

**“NOTA INFORMATIVA”**

**Oferta (PREOC 2023 + PREMEDI 2023)**

ATAYO S.A. nos comunica la aparición de la base de precios de construcción **PREOC 2023** y del programa de Mediciones y Presupuestos **PREMEDI 2023**, ofreciendo como todos los años un importante descuento (60%) al realizar la compra a través del Colegio.

**NOVEDADES 2023**

**Base de precios PREOC 2023**

**Actualización de precios**

La actualización de los precios sigue siendo una tarea imprescindible y totalmente necesaria en PREOC dada la inestabilidad existente en todo el sector de la construcción.

Los precios de algunos materiales parece que en este año 2023 han alcanzado techo (acero, materiales cerámicos...), y después de la fuerte subida que tuvieron, principalmente a lo largo de los seis primeros meses del año 2022, han ido ajustando sus precios con bajadas más suaves pero progresivas.

Otros, sin embargo, en este año 2023, sí aparecen en la lista de subidas acentuadas de precios (cemento, gravas, hormigones, morteros...), materiales que el año anterior no sufrieron fuertes cambios.

Por todo ello, antes de realizar un presupuesto de obra, deberán estudiarse detenidamente los precios de mercado para evitar sorpresas que hagan inviable la ejecución de una obra.

**Nuevas partidas**

Hemos seguido incrementando nuevas partidas de obras en PREOC 2023, principalmente aquellas que son necesarias utilizar en los presupuestos y proyectos subvencionados por la Unión Europea NEXT GENERATION EU; partidas para Energía Fotovoltaica, Sistemas de Ventilación, Aerotermia, Recarga de vehículos, Fachadas Sate y Ventiladas, Cubiertas, Aislamientos, Demoliciones, son algunas de las que hemos incrementado en esta nueva edición de PREOC.

**Resto de documentación de PREOC 2023** (normativa, artículos destacados, CTE, documentación de proyecto, informes, pymes...), se ha recogido información relativa a **los programas de ayudas de los Fondos de Recuperación Europeos** en materia de rehabilitación residencial ya sea para comunidades de propietarios como para viviendas de particulares. También se han recogido otras importantes normas. El total de documentos incluidos en la documentación de PREOC 2023 es superior a 4.000 archivos.

**Es importante disponer de Preoc + Premeti para gestionar las ayudas de los FONDOS EUROPEOS**

- Si es usted Técnico/Empresa: Podrá obtener, por un mínimo coste adicional, 1º) un asesoramiento previo del importe de la obra a proyectar, y 2º) un presupuesto estimativo y completo, base para confeccionar el presupuesto final de su proyecto. Infórmese Tel. 689 433 209.

**Herramienta PRESUPUESTO AUTOMÁTICO NEXT GENERATION EU:** En Atayo hemos creado una nueva HERRAMIENTA con Inteligencia artificial, no incluida en la oferta, con la que nos permitirá asesorar, antes y durante la ejecución de los proyectos de obras, a las Comunidades de Propietarios, Agentes Rehabilitadores, Oficinas de Rehabilitación, Administraciones Públicas, Técnicos y Particulares. Los proyectos, base del asesoramiento, son los dirigidos al Programa 3 (nivel EDIFICIO, no unifamiliar) del R.D. 853/2021 el cual vaya a estar subvencionado por los Fondos Europeos NEXT GENERATION EU.

**LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA GESTIÓN DE COSTES DE SUS OBRAS y/o PROYECTOS (Preoc + Premeti)**

**TARIFA DE PRECIOS**

**SOLO EN DESCARGA, DESDE [WWW.PREOC.ES](http://WWW.PREOC.ES)**

PREOC 2023 (Base de Precios + Resto de Documentación)	95 euros + iva
PREMEDI 2023 (programa de Mediciones y Presupuestos) (*)	350 euros + iva
PREMEDI 2023 Actualización (sólo usuarios última versión) (*)	65 euros + iva
OFERTA CONJUNTA PREOC + PREMEDI 2023	410 euros + iva
BONO DE ACCESO anual a <a href="http://www.preoc.es">www.preoc.es</a> (365 días)	70 euros + iva
Generación Presupuestos Automáticos <b>solo disponible para usuarios de PREMEDI versión 2023 (gratis)</b> o llame al tel. 916570767)	

OFERTA ESPECIAL a través de Colegios y Asociaciones Profesionales : PREOC + PREMEDI 2023 = 164 + iva

(Infórmese en su Colegio/Asociación, o llame al tel. 916570767)

(\*) Premeti 2023 incluye la base de precios Preoc 2023 (sin “Resto de Documentación”), pudiéndose instalar en dos ordenadores, mismo usuario, sin uso simultáneo.

