



Colegio Oficial
de Aparejadores
y Arquitectos Técnicos
de Valladolid

2015



MEMORIA

MEMORIA 2015

- **PRESENTACION**
- **JUNTA GENERAL DE COLEGIADOS**
- **JUNTA DE GOBIERNO**
- **CENSO COLEGIAL**
- **INDICADORES DE ACTIVIDAD**
- **REGISTRO Y VISADO**
- **ACTIVIDADES FORMATIVAS**
- **ACTOS CORPORATIVOS**
- **BOLSA DE TRABAJO**
- **INFORMACION Y COMUNICACION**
- **SERVICIOS PRESTADOS POR INTERAVA**
- **ANEXO CUESTIONARIO PARA LA ELABORACIÓN DE LA MEMORIA ANUAL DE LA ORGANIZACIÓN COLEGIAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA**

PRESENTACION

Como cada año presentamos la Memoria en la que se reflejan los datos y la actividad desarrollada un año más por nuestro COAATVA. Seguimos en el empeño de conseguir un Colegio sostenible en términos económicos, útil a los colegiados y abierto a la sociedad. Estos objetivos se han ido alcanzando y consolidando con el esfuerzo, trabajo y constancia de todos.

El año 2015 finalizado ha sido especialmente simbólico para todos nosotros, dado que hemos tenido el placer de celebrar juntos el 75 aniversario de la creación de nuestro Colegio, el Colegio Oficial de Aparejadores de Valladolid, que con el paso de los años paso a denominarse también de Arquitectos Técnicos, fruto de los cambios normativos y de denominación de nuestra profesión regulada.

Para la Junta de Gobierno, este 2015 ha sido un año lleno de actividades, encuentros, reuniones y actos públicos, que redundan en la mayor visibilidad de nuestro Colegio.

Es un honor mencionar, como ya sabéis, que nuestro Presidente haya sido elegido Presidente de Unión Profesional de Castilla y León, asociación que agrupa a la totalidad de las profesiones colegiadas cuyo fin es la defensa de los intereses comunes de los profesionales, y, por ende, de la sociedad.

La crisis económica actual y la reorganización del modelo profesional, en constante cambio y sometida a innumerables normativas, nos impulsa, más que nunca, a trabajar y velar por seguir manteniendo el nivel de calidad, promoviendo principios fundamentales que redunden en el beneficio de todos siendo eficaces en la gestión, sin deterioro de la calidad. En definitiva promover un modelo colegial moderno, sujeto al control universal deontológico y disciplinario y basado en la excelencia profesional.

Por último, deseo agradecer vuestro apoyo y colaboración y animaros a participar en todas las actividades colegiales, que sin duda enriquecerán enormemente a todo el colectivo, esperando contar con vuestra presencia en la próxima Junta General.

Carmen Rico Martínez
Secretaria

JUNTA GENERAL DE COLEGIADOS

La Junta General de Colegiados es el órgano máximo de Gobierno del Colegio y está constituida por todos los colegiados que se encuentren en pleno uso de sus derechos.

A través de la aprobación de sus presupuestos define las líneas maestras de la actividad colegial a lo largo del año, que se completa con los acuerdos tomados en aquellas otras cuestiones de interés para el colectivo, que son sometidas a su aprobación en las reuniones extraordinarias.

En las dos reuniones de carácter ordinario celebradas en 2015, la Junta General aplicó su capacidad decisoria en las siguientes cuestiones, reflejadas en el siguiente "Orden del Día":

Reunión de carácter ordinario celebrada el 11 de mayo de 2015, que contó con una asistencia de 15 colegiados:

Reunión de carácter Ordinario celebrada el 01 de diciembre de 2015, que contó con una asistencia de 28 colegiados.

JUNTA DE GOBIERNO

JUNTA DE GOBIERNO

La Junta de Gobierno es el órgano rector al que corresponde la dirección, administración y gobierno del Colegio, desarrollando la actividad necesaria para el eficaz cumplimiento de sus fines y funciones, sin perjuicio de las atribuciones de la Junta General de Colegiados, tal y como establece el artículo 49 de los EE.PP.

La Junta de Gobierno se reúne periódicamente (habitualmente cada 21 días). Está integrada por Presidente, Secretario, Contador, Tesorero y 2 vocales. Asiste a las reuniones de Junta de Gobierno, en ocasiones, los asesores del Colegio u otras personas invitadas para tratar temas determinados.

<i>Presidente:</i>	<i>D. Jesús Eliz Cantalapiedra</i>
<i>Secretario:</i>	<i>D. Carmen Rico Martínez</i>
<i>Contador:</i>	<i>D. José Luis Sainz Serrano</i>
<i>Tesorero:</i>	<i>D. Aurelio Dávila Pedrero</i>
<i>Vocales:</i>	<i>D. Joaquín García Sánchez</i>
	<i>D. Jerónimo Alonso Martín</i>

Durante el ejercicio 2015, la Junta de Gobierno del COAAT de Valladolid se reunió en 20 ocasiones.

CENSO COLEGIAL

	ALTAS		BAJAS	
	Residentes	No Residentes	Residentes	No Residentes
Enero	3	0	1	1
Febrero	5	0	1	0
Marzo	3	0	1	0
Abril	0	0	0	0
Mayo	5	0	1	0
Junio	2	0	0	0
Julio	1	0	2	0
Agosto	0	0	0	0
Septiembre	4	0	0	0
Octubre	0	0	2	0
Noviembre	2	0	0	0
Diciembre	1	0	6	0
TOTALES	26	0	14	1

El Censo de colegiados a 31 de diciembre de 2015 fue el siguiente:

- ◆ Colegiados Residentes.....458
- ◆ Colegiados No Residentes 4
- ◆ Sociedades Profesionales.....4

ALTAS. Colegiados Residentes: Marta Rodríguez Cuesta, Alicia Jiménez Gómez, Patricia Ainara Ramos Domingo, Juan Carlos Vita Paz, Alvaro Cano Zarza, Daniel González García, Alvaro Moral García, Sergio Lorenzo González González, Borja del Barrio Casado, Daniel Sánchez Rodríguez, Angel del Fraile García, Germán Jiménez Repiso, Ignacio Aurelio Pérez, Javier Arribas Sánchez, Elena Morcón Villar, Carolina Sanz Martín, Maitane Mantecón González, David Merino Pérez, Mercedes Calvo Quintero, Francisco J. Melgarejo Ruiz, Juan José Fernández Gutiérrez, Diego Colas Guerra, Rodrigo Vicente Robles, Sara Mayo Vaquero, Myriam Lázaro Escudero, Guillermo Rubio Cuesta.

ALTAS. Colegiados No Residentes: Ninguna

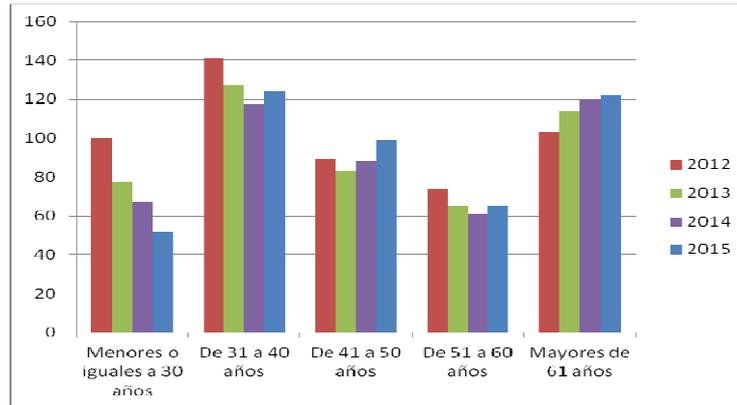
BAJAS. Colegiados Residentes: Antonio Sánchez Bernal, Manuel Andrés Martínez López, Myriam San Juan Fernández, Elena Fernández Blanco, José Miguel Fernández González, Juan Carlos Vita Paz, Sheila Fernández Tejerina, Samuel Dominguez Hermoso, Elena Arranz Vela, María José Bravo García, Luis Outeiriño Rodríguez, Antonio Ismael Sastre Fernández, Aytana Rodríguez Galiana, Santiago Moran Silva.

BAJAS. Colegiados No Residentes: Amable Velasco Fernández, Laura Pedrosa Antón.

Colegiados Fallecidos: D. Celestino Martínez Illana, (q.e.p.d.) D. Alberto Pérez Medina (q.e.p.d.)

CLASIFICACION COLEGIADOS POR EDAD

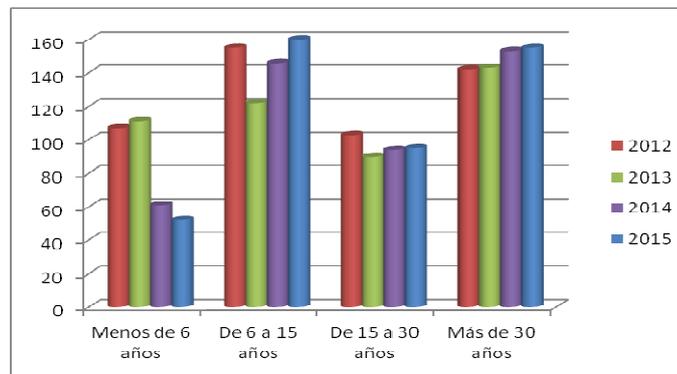
Colegiados por edad	2012	2013	2014	2015
Menores o iguales a 30 años	100 19,72%	77 16,52%	67 14,76%	52 11,26%
De 31 a 40 años	141 27,81%	127 27,25%	118 25,99%	124 26,84%
De 41 a 50 años	89 17,55%	83 17,81%	88 19,38%	99 21,43%
De 51 a 60 años	74 14,60%	65 13,95%	61 13,44%	65 14,07%
Mayores de 61 años	103 20,32%	114 24,46%	120 26,43%	122 26,41%
	507	466	454	462



CLASIFICACION COLEGIADOS POR EXPERIENCIA PROFESIONAL*

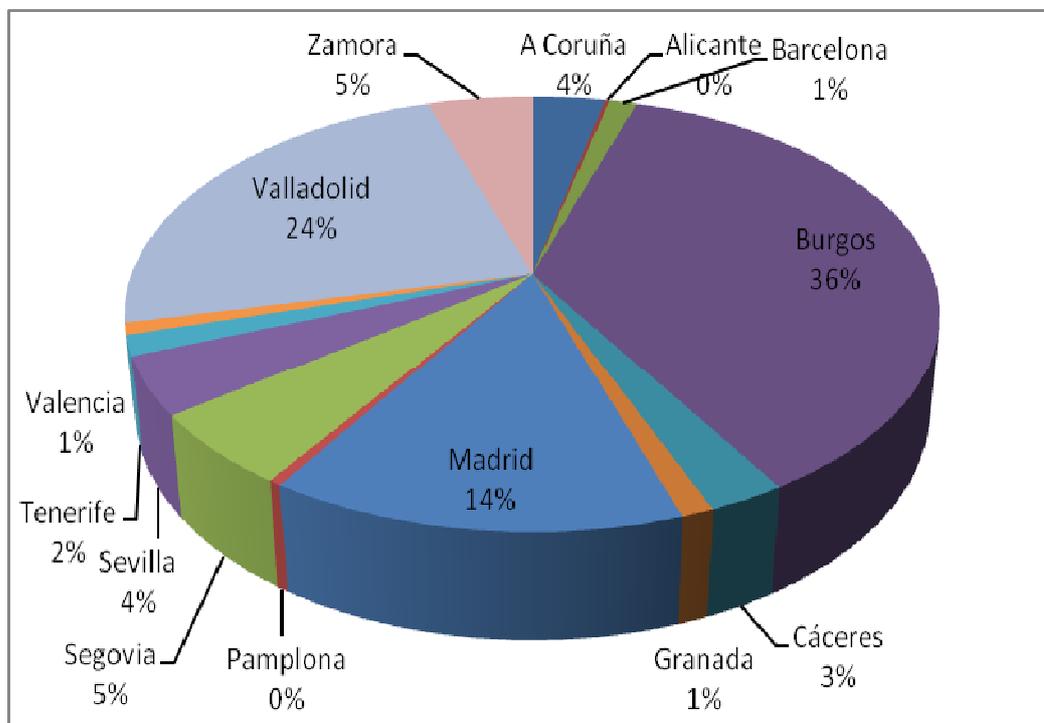
*Años desde fecha finalización carrera

Años de Experiencia	2012	2013	2014	2015
Menos de 6 años	107 21,10%	111 23,82%	61 13,44%	52 11,26%
De 6 a 15 años	155 30,57%	122 26,18%	146 32,16%	160 34,63%
De 15 a 30 años	103 20,32%	90 19,31%	94 20,70%	95 20,56%
Más de 30 años	142 28,01%	143 30,69%	153 33,70%	155 33,55%
	507	466	454	462



CLASIFICACION COLEGIADOS POR ESCUELA DE PROCEDENCIA

Escuela de Procedencia	2012	2013	2014	2015
A Coruña	17	17	15	16
Alicante	0	1	1	1
Barcelona	7	7	6	6
Burgos	186	174	169	168
Cáceres	17	12	12	12
Granada	5	5	5	5
Madrid	73	67	64	64
Pamplona	3	2	2	2
Segovia	25	23	23	25
Sevilla	21	20	20	20
Tenerife	8	8	8	7
Valencia	6	5	4	4
Valladolid	120	106	106	109
Zamora	19	19	19	23
	529	466	454	462



INDICADORES DE ACTIVIDAD

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Nº de Colegiados Residentes	534	515	496	466	448	462
Nº de visados totales	2535	1900	1566	1109	1210	1260
Entradas de documentos registrados	900	562	496	628	398	151
Salidas de documentos registrados	1013	499	452	327	388	190
Circulares enviadas	18	24	15	41	23	12
Noticias en Página Web principal	108	145	161	155	143	109
Nº Boletines Informativos realizados	11	11	11	11	11	11
Documentos insertados en COAATGES	148	150	204	235	45	265
Ofertas de Trabajo publicadas en COAATGES	29	17	23	23	17	13
Preparación Libros de Incidencias	722	289	179	148	143	244
Preparación Libros de órdenes	86	32	27	20	16	29
Nº de estancias en parking subvencionadas	982	860	643	380	313	299
Nº Notas de Encargo tramitadas	2304	2082	1438	1017	1132	1110
Nº Minutas tramitadas	832	556	316	221	115	108
Nº Cursos de Formación realizados	27	22	19	16	14	23
Asistentes a cursos de Formación	1135	845	571	427	465	600
Horas de Formación impartidas	172	80	174	99	94	84

Nota: El dato "Documentos insertados en COAATGES" está estimado, así como el número de noticias en página web principal.

REGISTRO Y VISADO

VISADOS POR TIPO DE INTERVENCIÓN PROFESIONAL

	2012	2013	2014	2015
Dirección de ejecución material de vivienda unifamiliar aislada	71	59	69	61
Dirección de ejecución material de viviendas unifamiliares adosadas	89	65	67	86
Dirección de ejecución material de viviendas en bloque	6	6	5	14
Dirección de ejecución de obras de restauración	150	106	125	116
Dirección de obras de adaptación de local	15	5	11	27
Dirección de obras de reforma o restauración	25	24	41	23
Dirección de obras de demolición	2	2	1	0
Dirección de ejecución material de obras de demolición	3	6	3	2
Dirección de ejecución material de edificios, etc.	21	17	24	7
Dirección de ejecución material de urbanizaciones, etc.	4	3	8	4
Dirección de ejecución de obras de ampliación	35	26	47	25
Dirección de ejecución material de naves y otras construcciones	15	18	9	12
Dirección de obra (varios)	11	9	5	4
Legalización de inspección de obra	11	9	5	6
Certificado de andamios	29	18	23	12
Certificados de plazas de toros	6	3	5	4
Certificados, informes, etc.	75	41	80	65
Inspecciones Técnicas de Edificios	140	31	26	21
Actuaciones periciales	29	8	22	15
Memorias de actividad	42	55	42	32
Estudios Económicos	26	25	42	21

Mediciones	2	3	1	1
Control de Calidad	0	0	0	0
Estudios Técnicos	0	4	1	2
Estudios Urbanísticos	4	0	1	0
Colaboraciones y asesoramientos	2	2	0	2
Proyecto y dirección acogidos a la Ley 12/86	39	25	18	38
Proyectos acogidos a la Ley 12/86	4	3	2	6
Proyecto y dirección según atribuciones LOE	3	10	8	10
Proyectos según atribuciones LOE	1	3	0	11
Proyecto y dirección de derribo	9	9	8	7
Proyectos de derribo	0	1	5	7
Proyecto y dirección de grúa	0	0	1	0
Proyectos pavimentaciones	2	3	2	0
Estudio de Seguridad y Salud	9	8	6	5
Estudio Básico de Seguridad y Salud	65	38	32	39
Estudio S.y S. y Coordinación	15	14	10	11
Estudio Básico S.y S. y Coordinación	75	51	69	66
Coordinación de SyS durante ejecución de obra	375	284	306	348
Otros	28	23	2	0
	1.438	1.017	1.132	1.110

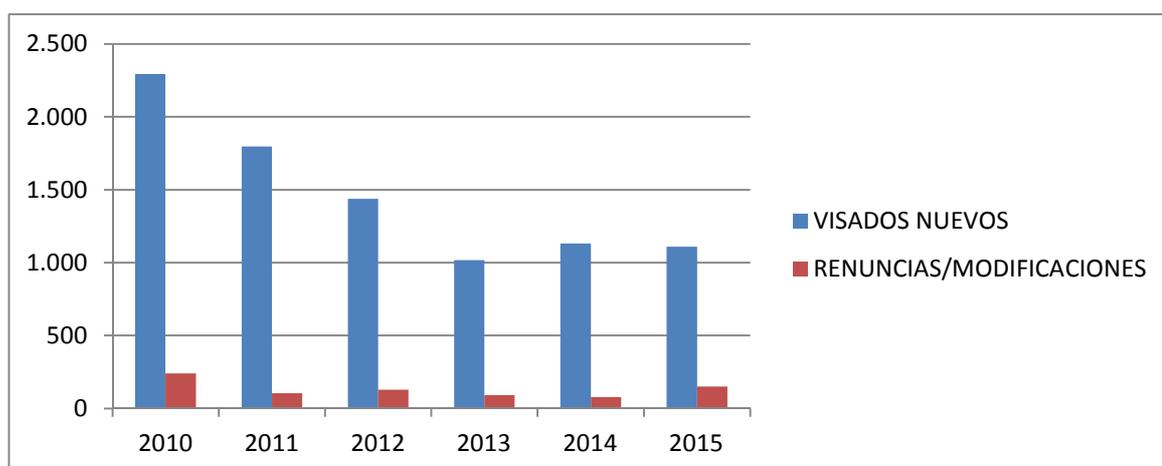
	Unifamil. Aisladas	Unifamil. Adosadas	En bloque	Subtotal	Otros Edificios	TOTALES
Nº Edificios	63	107	15	185	7	192
Nº Viviendas	63	141	299	503	-	509
Superficie Construida Total* (m²)	14.428	33.458	67.118	115.004	1.941,3	116.945
Superficie Construida Media* por vivienda (m²)	229,02	237,29	224,47	228,64	-	-

(*) Incluye metros de garaje y comunitarios

Nº DE VISADOS

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Nuevos visados	2293	1796	1438	1017	1132	1110
Visados de Anulación / Renuncia/ Modificación	240	104	128	92	78	150
Total	2.533	1.900	1.566	1.109	1.210	1.260

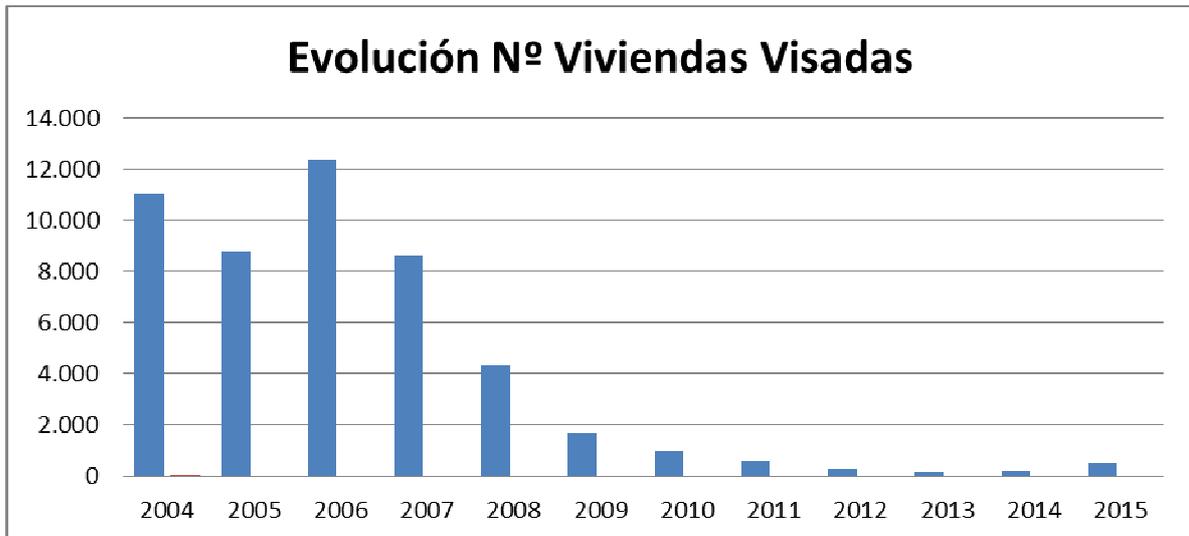
EVOLUCIÓN Nº DE VISADOS



VIVIENDAS, EDIFICIOS Y SUPERFICIES POR TIPO DE VIVIENDA

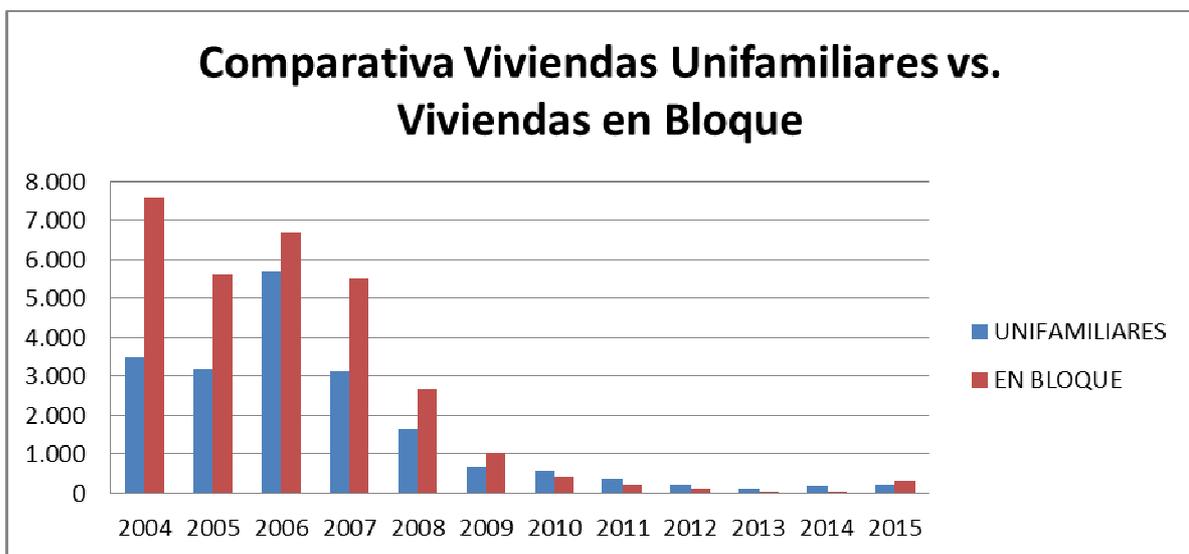
	Unifamil. Aisladas	Unifamil. Adosadas	En bloque	Subtotal	Otros Edificios	TOTALES
Nº Edificios	63	107	15	185	7	192
Nº Viviendas	63	141	299	503	-	509
Superficie Construida Total* (m²)	14.428	33.458	67.118	115.004	1.941,3	116.945
Superficie Construida Media* por vivienda (m²)	229,02	237,29	224,47	228,64	-	-

(*) Incluye metros de garaje y comunitarios



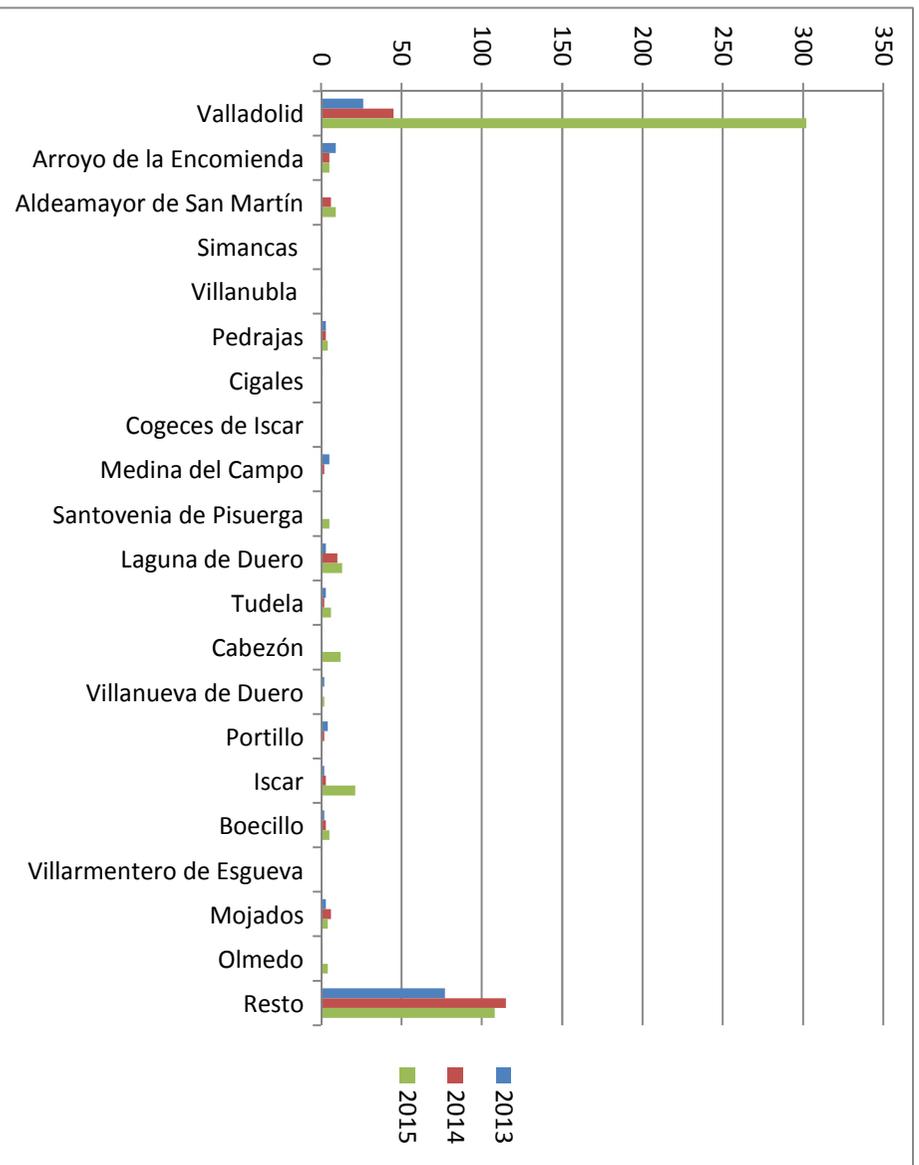
EVOLUCION TIPO DE VIVIENDA

	UNIFAMILIARES	EN BLOQUE	TOTAL
2002	1.983	2.527	4.510
2003	2.792	4.220	7.012
2004	3.487	7.572	11.059
2005	3.198	5.611	8.809
2006	5.679	6.688	12.367
2007	3.116	5.523	8.639
2008	1.666	2.671	4.337
2009	670	1.022	1.692
2010	581	401	982
2011	372	224	596
2012	223	102	325
2013	118	26	144
2014	192	13	205
2015	204	299	503



Nº VIVIENDAS POR MUNICIPIO

	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Valladolid	26	45	302
Arroyo de la Encomienda	9	5	5
Aldeamayor de San Martín	1	6	9
Simancas	1	0	0
Villanubla	1	0	1
Pedrajas	3	3	4
Cigales	1	0	0
Cogeces de Iscar	0	0	0
Medina del Campo	5	2	1
Santovenia de Pisuerga	0	0	5
Laguna de Duero	3	10	13
Tudela	3	2	6
Cabezón	0	1	12
Villanueva de Duero	2	1	2
Portillo	4	2	1
Iskar	2	3	21
Boecillo	2	3	5
Villarmentero de Esgueva	0	0	0
Mojados	3	6	4
Olmedo	1	1	4
Resto	77	115	108
	144	205	503



ACTIVIDADES FORMATIVAS

Los cursos organizados en 2015 fueron los siguientes:

- **Seminario “Introducción a Lean Construction y Perfil Profesional del Director de Proyectos”**
Ponentes: D. Adolfo López Paredes/Catedrático de Organización de Empresas de la Universidad de Valladolid. Certificado IPMA-B en Dirección de Proyectos.
D. Yon Valverde Amunárriz / Fundador y CEO de Valverde Consultores – Lean Management Consulting.
27 de enero de 2015, en horario de 19,00 h. a 21,00 h.
- **Jornada Técnica “La bomba de calor como alternativa energética más eficiente en climatización”**
Ponente: D^o. Silvia Fernández Salinas / Ingeniera Industrial. Responsable de prescripción de la delegación Noroeste Vaillant Departamento Comercial.
29 de enero de 2015, en horario de 18,30 h. a 21,00 h.
- **Curso “Iniciación a SketchUp Pro”**
Ponente: D. Vice D. Alex Calle de Torre / Director de formación de Íscar Software de Arquitectura.
5, 6 y 9 de febrero de 2015, en horario de 16,00 h. a 20,00 h.
- **Jornada Técnica “Impermeabilización con láminas sintéticas y ecológicas de FPO”**
Ponente: D. Jorge Bermejo Meléndez / CEO de la empresa Norteña. Prescriptor técnico de la empresa Sika.
11 de febrero de 2015, en horario de 18,00 h. a 20,00 h.
- **Jornada Técnica “Rehabilitación Energética con Aislamiento Térmico”**
Ponente: D^o. Esther Pita Vega / Prescriptora Técnica de la empresa Knauf Insulation.
17 de febrero de 2015, en horario de 18,30 h. a 20,30 h.
- **Conferencia “Patología constructiva y otras problemáticas”**
Ponente: D. Rafael Miralles Ponce / Arquitecto Técnico. Director División Aplicaciones de la empresa Satecma, S.A.
18 de marzo de 2015, en horario de 17,30 h. a 20,30 h.
- **Curso “Lean Construction”**
Ponente: D. Yon Valverde Amunárriz / Fundador y CEO de Valverde Consultores – Lean Management Consulting.
13, 14 y 15 de abril de 2015, en horario de 16,00 h. a 21,00 h.
- **Jornada Técnica “Reparación y renovación de pavimentos. Recrecidos ligeros”**
Ponentes: D. Vicente Hurtado Lucas /Jefe Prescripción Zona Centro de la empresa Saint-Gobain Weber Cemarsa, S.A.
D. Julián López Martín / Delegado Técnico Comercial de la línea de suelos de la Zona Centro de la empresa Saint-Gobain Weber Cemarsa, S.A.
29 de abril de 2015, en horario de 18,00 h. a 20,30 h.

➤ **Conferencia “Perspectivas y estado actual de la inspección, restauración, rehabilitación y eficiencia energética en la edificación”**

Ponentes: D. José Manuel González Martín / Doctor en Tecnología de la Edificación. Director Máster IRRE. Profesor Titular de la UBU.
D. Lorenzo González Rubio / Arquitecto. Máster en Rehabilitación. Profesor asociado de la UBU.
D. Juan Manuel Manso Villalaín / Doctor Ingeniero de Caminos. Profesor Titular de la UBU.
D. Julián Agustín Herrero Canal / Licenciado en Arquitectura. Arquitecto Técnico.

7 de mayo de 2015, en horario de 18,30 h. a 20,00 h.

➤ **Jornada Técnica “Conocimientos, usos y aplicación de morteros en la protección y reparación del hormigón”**

Ponente: D. Javier Díez de Güemes Pérez / Ingeniero Técnico de Obras Públicas. Técnico colaborador para Sika, S.A.U. Miembro del Subcomité 8 CTN 41 de AENOR sobre “Conservación, Restauración y Rehabilitación de Edificios” y Profesor colaborador de varios Masters.

20 de mayo de 2015, en horario de 16,15 h. a 20,30 h.

➤ **Jornada Técnica “Sistemas SATE en rehabilitación y obra nueva, sus posibilidades de acabado”**

Ponentes: D. Vicente Hurtado Lucas / Jefe Prescripción Zona Centro de la empresa Saint-Gobain Weber Cemarsa, S.A.
D. Sergio Ferreira Fernández / Delegado Técnico Comercial de la línea de fachadas de la Zona Centro de la empresa Saint-Gobain Weber Cemarsa, S.A.

26 de mayo de 2015, en horario de 18,00 h. a 20,00 h.

➤ **Conferencia “Mediación en Construcción e Industria”**

Ponentes: D^ª. Beatriz Rodríguez de la Flor Marcos / Arquitecto Técnico. Mediadora Civil y Mercantil por la Universidad Carlos III, etc.
D^ª. Laura Arranz Lago / Licenciada en Derecho – Mediadora familiar, intercultural y civil mercantil, etc.

10 de junio de 2015, en horario de 17,30 h. a 20,30 h.

➤ **Jornadas “Tramitación de licencias con el nuevo marco legal”**

Ponente: D^ª. Cristina Lara García / Abogada del Colegio de Abogados de Valladolid. Jurídico Urbanista. Master Urbanismo San Pablo CEU. Ponente en jornadas de diversos Colegios e Instituciones.

16 y 17 de junio de 2015, en horario de 17,00 h. a 20,00 h.

➤ **Presentación “CHECKPOINT Prevención de Riesgos Laborales”**

Ponentes: D. Francisco Barrigüete Gamio / Gestor de Clientes Preferentes de la empresa Thomson Reuters.
D^ª. Concepción Obispo Triana / Responsable de Propuesta de Valor, Jefa de Producto, Area Laboral y Prevención de Riesgos Laborales de la empresa Thomson Reuters.

17 de junio de 2015, en horario de 20,00 h. a 21,00 h.

18 de junio de 2015, en horario de 17,00 h. a 20,00 h.

➤ **Jornada Informativa del Curso “Mediación en Construcción e Industria”**

Ponentes: D^ª. Beatriz Rodríguez de la Flor Marcos / Directora Académica del Curso de Mediación en Construcción e Industria. Arquitecto Técnico. Mediadora Civil y Mercantil por la Universidad Carlos III.

D^ª. Laura Arranz Lago / Licenciada en Derecho. Mediadora Familiar, Intercultural y Civil Mercantil.

D. Ana León Garrigosa / Licenciada en Derecho. Mediadora Familiar, Civil y Mercantil.

22 de septiembre de 2015, en horario de 18,30 h. a 20,00 h.

➤ **Jornada Técnica “Nuevos modelos constructivos para fachadas eficientes”**

Ponentes: D. Ángel Membrillas Pellicer / Responsable de Prescripción Zona Centro-Norte de la empresa Saint-Gobain Placo.

D. Sergio Pérez Tejedor / Jefe de Mercado de Fachadas de la empresa Saint-Gobain Placo.

23 de septiembre de 2015, en horario de 19,00 h. a 20,30 h.

➤ **Curso “Análisis del DB-SI y del Reglamento de Protección contra Incendios en los Establecimientos Industriales”**

Ponente: D. José Manuel Beltrán Ortuño / Arquitecto Técnico. Catedrático de Dibujo en el Instituto Politécnico de Alicante. Profesional liberal en activo en la dirección y ejecución de obras desde el año 1974, regenta un estudio especializado en temas de redacción de proyectos de decoración y montaje de locales comerciales.

29 y 30 de septiembre de 2015, en horario de 16,00 h. a 20,00 h.

➤ **Jornada Técnica “Soluciones para Rehabilitación de Edificios”**

Ponentes: D^ª. Gemma de Benito Herranz / Licenciada en Química. Departamento Técnico de Prescripción de Grupo Puma.

D. Ignacio Cebrián Sanfeliu / Licenciado en Ciencias Químicas. Departamento Técnico de Pavimentos y Rehabilitación Ligera de Grupo Puma.

15 de octubre de 2015, en horario de 18,30 h. a 20,30 h.

➤ **Jornada Técnica “Cerramientos termo-acústicos”**

Ponente: D. Alberto Rubio Benito / Ingeniero Técnico. Jefe de Ventas de la empresa Saint-Gobain Weber Cemarksa, S.A.

29 de octubre de 2015, en horario de 18,30 h. a 20,30 h.

➤ **Jornada Técnica “Diseño de la iluminación de emergencia en un edificio”**

Ponente: D. David Pérez de Albéniz / Asesor Técnico de Iluminación de la empresa Daisalux.

11 de noviembre de 2015, en horario de 18,30 h. a 20,30 h.

➤ **Jornada Técnica “Actualización del DB HE 2013. Ahorro de Energía y la ventilación eficiente”**

Ponente: D. Iván Agudiez Andrés / Técnico prescriptor. Delegado de zona Noroeste del Departamento Técnico Comercial de la empresa Siber Ventilación.

17 de noviembre de 2015, en horario de 18,00 h. a 20,30 h.

➤ **Jornada Técnica “La ventana y la importancia de su prescripción para la envolvente del edificio”**

Ponentes: D. Alfredo Alonso Hernández / Director de almacén distribuidor en Valladolid de la empresa ITESAL, S.L.

D. David Gómez Ruiz / Responsable del Área Técnica de la empresa ITESAL, S.L.

D. Jesús R. Sanz Frutos / Responsable de Prescripción zona Castilla y León de la empresa ITESAL, S.L.

26 de noviembre de 2015, en horario de 19,00 h. a 20,30 h.

➤ **Jornada de Presentación “Reinventando la Bomba de Calor”**

Ponentes: D. Marco de la Parte Martín / Responsable del Departamento de Aguas de la empresa SihheS

D. Ángel M^a. Pérez Rico / Ingeniero Técnico en Química Industrial. Responsable del Departamento de Energías Renovables de la empresa SihheS.

3 de diciembre de 2015, en horario de 18,30 h. a 20,00 h.

	2012	2013	2014	2015
Cursos de Formación realizados	22	16	14	23
Horas de Formación impartida	158	126	93,5	84
Asistencia (nº personas)	531	427	465	600

ACTOS CORPORATIVOS

- **Festividad San Juan de Ortega.**

El día 02 de junio, se celebró la Festividad de San Juan de Ortega, Patrón de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos de España. En la Iglesia Parroquial de San Andrés tuvo lugar una misa y acto seguido, Vino Español en el Hotel Santa Ana Feria (junto a Feria de Muestras).

La celebración de los actos se desarrollará conforme al siguiente programa:

**Día 02 de Junio: 12,00 h. Misa en Iglesia Parroquial de San Andrés (Valladolid).
14,00 h. Vino Español en el Hotel Santa Ana Feria.**

Después de la comida se celebró el tradicional Campeonato de Mus.

- **Acto de Hermandad y Homenaje.**

El día 11 de diciembre de 2015 este Colegio Oficial de Aparejadores y A.T. de Valladolid, celebró el **75 aniversario** de su fundación, por ello tuvo lugar la celebración del aniversario con una Cena de Hermandad y Acto de Homenaje a los miembros de la Corporación. Asistieron como invitados los Alcaldes de los principales municipios de la provincia, incluido el Alcalde de Valladolid que ostenta la condición de Colegiado de Honor.

La celebración de los actos se desarrolló conforme al siguiente programa:

Día: 11 de Diciembre de 2015

Lugar: HOTEL: AC PALACIO DE SANTA ANA

Actos:

21:30 horas: CENA

Homenajes 2015 y entrega de distinciones.

BOLSA DE TRABAJO

Encargos Profesionales:

- Nº de Encargos Profesionales realizados 5
- Nº de Encargos Profesionales pendientes 3
- Nº de Encargos Profesionales anulados – No hizo falta realizar encargo (Consulta Técnica) 1
- Nº de Encargos Profesionales anulados – No se llegó a ningún acuerdo..... 8

Nº TOTAL DE ENCARGOS PROFESIONALES RECIBIDOS: 17

Ofertas de Empleo:

- Nº de puestos de trabajo asignados..... 2
- Nº de Ofertas de Empleo desestimadas..... 8
- Nº de Ofertas de Empleo en proceso de selección 3

Nº TOTAL DE OFERTAS DE PUESTOS DE TRABAJO RECIBIDAS : 13

Durante 2015 se dieron de alta en el servicio de bolsa de trabajo, 2 nuevos colegiados y 3 colegiados se dieron de baja.

Nº total de Colegiados inscritos en la Bolsa de Trabajo147

LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS TERCEROS PARA TASACIONES PERICIALES CONTRADICTORIAS

El Colegio en el mes de enero ofrece a los colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado. Confeccionado el listado, que se envía al Servicio Territorial de Hacienda de la Consejería de Economía y Hacienda de la Junta de Castilla y León. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

Nº de Colegiados inscritos: 80

LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS JUDICIALES PARA LA REALIZACION DE LAS ACTUACIONES PERICIALES.

El Colegio en el mes de enero ofrece a los Colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado, que se envía a las Salas de Tribunales, Juzgados, Bufetes de Abogados y Procuradores de la provincia de Valladolid, así como al Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

Nº de Colegiados inscritos: 94

LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS JUDICIALES ESPECIALISTAS EN TEMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LA CONSTRUCCION PARA LA REALIZACION DE LAS ACTUACIONES PERICIALES.

El Colegio en el mes de enero ofrece a los Colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado, que posteriormente se envía a las Salas de Tribunales, Juzgados de la provincia de Valladolid, relacionados con temas de Seguridad y salud. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

Nº de Colegiados inscritos: 44

INFORMACION Y COMUNICACIÓN

Página web, COATGES y VISADO ELECTRÓNICO:

Este año el Colegio ha mantenido su página web (www.coatva.es), que integra la Ventanilla Única y el visado digital. El sitio web del Colegio es una de las piezas esenciales para potenciar la interactividad con los colegiados y los servicios colegiales.

Como contenidos habituales se encuentran el Boletín Informativo, los próximos cursos a realizar, noticias de interés, legislación, ofertas de trabajo, impresos y otra documentación de interés para el colegiado.



En COATGES, es decir, en la parte de acceso restringido a colegiados, se cuelgan todos los documentos de carácter interno, como: circulares, boletines de noticias, ofertas de trabajo, documentación profesional (legislación, normativa, etc.), así como impresos y otra documentación de interés para el colegiado.

Este año se ha habilitado la opción de imprimir las facturas directamente desde la web, lo que junto con los listados trimestrales de ingresos y gastos que también se imprimen desde allí está generando un gran ahorro en correo ordinario.

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Nº de circulares	17	24	15	27	23	12
Noticias en Página Web principal	45	145	161	155	143	109
Nº Boletines Informativos enviados	11	11	11	11	11	11
Documentos insertados en COATGES	148	150	204	235	445	265
Ofertas de Trabajo publicadas en COATGES	20	17	23	23	17	13



Desde COATGES se pueden consultar las minutas pagadas o pendientes de pago, buscar Notas de Encargo visadas, enviar Notas de Encargo para iniciar la tramitación del visado, simular los gastos colegiales de un visado, descargar las facturas emitidas de gastos de gestión en pdf o consultar los extractos trimestrales y anuales de Ingresos y Gastos, entre otros servicios.

Desde COATGES es posible realizar el VISADO ELECTRÓNICO, servicio que presta el Colegio gratuitamente para nuestros colegiados.

UTILIZACIÓN COATGES

GENERALES	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Censo Colegial (final de año)	532	534	529	496	454	462
Colegiados adheridos a COATGES	451	458	457	449	393	394
% Colegiados Adheridos	84,77%	85,76%	86,30%	90,52%	86,56%	85,28%
Nº Colegiados que han entrado al menos una vez	338	390	267	437		
Nº Accesos a Coaatges / mes (diciembre)	776	414	224	178		

NOTAS ENCARGO

Total Tramitadas nuevos encargos	2360	2293	1796	1438	1196	1110
Tramitadas Vía Coaatges/Netfocus	240	336	577	576	591	617
% Tramitadas Coaatges	10,14%	14,65%	32,13%	40,06%	49,41%	55,59%
Nº Personas distintas que han enviado N.E.	26	45	56	85	87	105
% Personas que han enviado N.E. s/ Adheridos	5,76%	9,82%	12,25%	18,93%	22,14%	26,65%

MINUTAS

Tramitadas	1079	832	557	316	115	108
Tramitadas Vía Coaatges	162	129	100	62	30	29
% Tramitadas Coaatges	15%	15,50%	17,95%	19,62%	26,08%	26,85%
Nº Personas distintas que han enviado Minutas	20	18	21	14	9	11
% Personas que han enviado Minutas s/ Adheridos	4,43%	3,93%	4,60%	3,12%	2,29%	2,79%

SERVICIOS PRESTADOS POR INTERAVA

Estudio y Desarrollo de Proyectos INTERAVA,S.L., sociedad mediadora del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Valladolid, actúa como agente intermediario de la **Mutualidad de Seguros MUSAAT** y de la **Previsión Mutua PREMAAT**, ofreciendo a los colegiados y a sus clientes, los promotores, un servicio especializado y adaptado a las necesidades requeridas por éstos.

▪ MUSAAT

Reuniones mantenidas

- ❖ Asamblea General Ordinaria de Mutualistas celebrada en Madrid el día 27 de junio de 2015.
- ❖ Asamblea empleados Madrid 8 y 9 de octubre 2015.

◆ **MUSAAT - RESPONSABILIDAD CIVIL COLEGIADOS**

El Seguro de Responsabilidad Civil se compone de una Prima Fija. La Prima Complementaria desapareció este año 2015. El impago de cualquier recibo supone la SUSPENSIÓN DE COBERTURA.

MEDIADOR	85049. INTERAVA
----------	--------------------

Cuenta de ASEG	
PRODUCTO	Total
RCA11 RESPONSABILIDAD.CIVIL	258
RCA12 TASADORES	8
RCA16 TASADORES Y PERITOS	1
RCA22 INACTIVOS GRATUITA	27
RCA27 INACTIVOS CON PAGO P.	1
Total general	295

ALTAS 2015 - Solo RCA11 (RCP A/AT/IE)

GESTOR	85049 INTERAVA
ESTADO	Convertido en poliza

Cuenta de MUTUALISTA	
TIPO	Total
Alta nueva	14
Reingreso	6
Total general	20

BAJAS 2015 - Solo RCA11 (RCP A/AT/IE)

MEDIADOR	85049
----------	-------

Cuenta de ASEG	
PRODUCTO	Total
RCA11 R.CIVIL	8
RCA12 TASADORES	1
RCA27 INACTIVOS	1
Total general	10

- **MUSAAT - SEGURO DECENAL DE DAÑOS A LA EDIFICACION, SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCION, RESPONSABILIDAD CIVIL PROMOTORES, CONSTRUCTORES Y AUTOPROMOTORES.**

- **Nº de Pólizas nuevas contratadas: 0**
- **Nº de Pólizas RC promotor/ constructor renovadas: 0**

- **PREMAAT**

INTERAVA, sociedad del Colegio, ha seguido desarrollando en 2015 la labor de agente de Premaat, lo cual implica entre otras funciones: Asesoramiento a los Mutualistas, Comunicación de prestaciones a Colegiados, Intermediación con herederos de fallecidos, Coordinación Asambleas...

Reuniones mantenidas

- ❖ Asamblea Territorial de Mutualistas celebrada en Valladolid en la Sede Colegial, C/ Divina Pastora, 1 ., local, el día 15 junio de 2015.
- ❖ Asamblea General Ordinaria de Mutualistas celebrada en Madrid el día 26 de Junio de 2015.
- ❖ Reunión de Presidentes celebrada en Madrid el día 7 de noviembre de 2015.

Altas y Bajas

- ❖ Se presentan 7 nuevas altas en Premaat Profesional
- ❖ Se presentan 2 alta en Premaat Plus – Vida
- ❖ Se presentan 10 rehabilitaciones en Premaat Profesional.
- ❖ Se presentan 2 altas en Plan Previsión Asegurado (PPA, nuevo producto que pueden contratar tanto cualquier persona física).
- ❖ Se presentan 2 aportaciones extraordinarias a Premaat Plus - Ahorro Jubilación.
- ❖ Se presentas 3 interrupción cuotas Premaat Profesional (Situación de suspensión de derechos).
- ❖ Se presentas 2 interrupción cuotas Premaat Plus Ahorro (Situación de suspensión de derechos).

Prestaciones

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Por Accidente	0	0	0	0	0	0
Por Nupcialidad	3	3	1	1	0	0
Por Maternidad/ Paternidad	1	2	2	2	4	0
Por Natalidad	9	2	6	2	1	1
Por Riesgo en el embarazo	0	0	0	1	0	0
Por Fallecimiento	0	1	3	0	0	1
Por Incapacidad Temporal	0	0	0	7	7	8
Por incapacidad Permanente	1	0	0	1	0	0
Por jubilación	4	4	7	14	8	9

Censo Total Premaat.

	2011	2012	2013	2014	2015
Mutualistas Grupo Básico	235	207	6	6	5
Mutualistas Complementario 1º:	37	30	16	12	9
Mutualistas Grupo Básico Ampliado			40	29	27
Mutualistas Premaat Profesional			66	68	74
Mutualistas Premaat Plus Ahorro – Jubilación			57	55	48
Mutualistas Premaat Plus Accidentes				1	2

ANEXO CUESTIONARIO PARA LA ELABORACIÓN DE LA MEMORIA ANUAL DE LA ORGANIZACIÓN COLEGIAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA

INFORMACION PREVISTA EN EL ARTÍCULO 11.1 LCP. AÑO 2014

INFORME DE GESTION ECONOMICA

Ingresos

Gastos de Gestión	84.465,13 €
Cursos y Publicaciones	4.971,00 €
Cuotas de Incorporación y Mensuales	93.976,00 €
Arrendamientos	64.210,24 €
Financieros	5.942,40 €
Otros	49.452,56 €
Ingresos Extraordinarios	742,82 €
Total Ingresos	303.760,15 €

Gastos

Gastos de Conservación	27.271,92 €
Servicios Profesionales	19.751,93 €
Tributos	16.264,96 €
Gastos de Personal	102.138,18 €
Sueldos y Salarios	77.746,59 €
Seguridad Social a Cargo Empresa	24.119,32 €
Formación	272,27 €
Retribuciones Miembros Junta Gobierno (dietas)	14.240,64 €
Participación en Instituciones	14.012,56 €
Intereses de Deuda a Largo Plazo	3.494,60 €
Amortizaciones	35.387,79 €
Otros	48.547,79 €
Gastos Extraordinarios	20.238,35 €
Total Gastos	301.348,72 €

CUOTAS APLICABLES

Cuota Incorporación Colegiado	140,00 €
Cuota mensual Colegiado	19,00 €
Gastos de Gestión (Visado ó Registro de Actuación Profesional): Según tabla === VER TABLA ADJUNTA===	

PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES

Información Estadística sobre procedimientos Informativos sustanciados en 2015

- Nº total de procedimientos informativos sustanciados: 0
- Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados en tramitación: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados resueltos: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de procedimientos archivados: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de procedimientos que dieron lugar a la incoación de procedimiento sanc.: 0 0,00 %

Información Estadística sobre procedimientos Sancionadores sustanciados en 2015

- Nº total de procedimientos sancionadores sustanciados: 0
- Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados en tramitación: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados resueltos: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de procedimientos archivados: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de procedimientos que concluyeron en sanción.: 0 0,00 %

QUEJAS Y RECLAMACIONES

Información Estadística sobre Quejas y Reclamaciones sustanciadas en 2015

- Nº total de quejas o reclamaciones: 0
- Nº y porcentaje sobre el total en tramitación: 0 0,00 %
- Nº y porcentaje sobre el total resueltas: 0 0,00 %
- Nº y porcentaje sobre el total estimadas: 0 0,00 %
- Nº y porcentaje sobre el total desestimadas: 0 0,00 %
- Nº y porcentaje sobre el total parcialmente estimadas: 0 0,00 %

CONFLICTOS DE INTERÉS

No constan conflictos de interés

VISADO/REGISTRO

Información estadística sobre la actividad de visado/registro.

Nº total de expedientes abiertos durante el ejercicio 2015:	1.260
Nº total de expedientes tramitados durante el ejercicio 2015:	1.110
Nº total de expedientes cerrados durante el ejercicio 2015:	1.110

Nº y porcentaje sobre el total de visados y registros de las intervenciones profesionales:

Nº y % s/ el total de visados de cada una de las intervenciones profesionales

Proyecto y/o dirección de obra de acondicionamiento y decoración de locales, de rehabilitación, de construcción de naves, derribos, etc.	79	7,1%
Dirección de la ejecución de obras de construcción de edificios de nueva planta, demoliciones, ampliaciones, reformas, etc.	383	34,6%
Coordinación en materia de seguridad y salud durante la elaboración del proyecto y/o redacción de estudio o estudio básico de seguridad y salud y coordinación en materia de S. y S. durante la ejecución de la obra.	121	11,0%
Coordinación en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.	348	31,3%
Certificaciones de todo tipo.....	102	9,2%
Informes, reconocimientos, dictámenes. Actuaciones periciales.	36	3,2%
Otros.....	41	3,6%

TABLA GASTOS DE GESTION 2015



TABLA DE GASTOS DE GESTIÓN - AÑO 2015

- VIGENTE A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2015 -

	UNITARIO (€)
01 PROYECTO	
01 Alta Expte. (Hasta PEM= 60.000 €)	50,00
02 Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	20,00
03 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
02 SIN CONTENIDO	
01 SIN CONTENIDO	-
03 DIRECCIÓN DE OBRA. DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA	
01 Alta Expte. DO y/o DEM (Hasta PEM= 60.000 €)	40,00
02 Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	20,00
03 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
04 Certificado Final de Obra	46,00
04 MEDICIÓN, DESLINDE, INFORME, CERTIFICADO, DICTAMEN, VALORACION...	
01 Alta Expte.	10,00
02 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	5,00
05 SEGURIDAD Y SALUD: ESTUDIO	
01 Alta Expte. (Hasta PEM= 120.000 €)	50,00
02 Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	5,00
03 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
06 SEGURIDAD Y SALUD: COORDINACIÓN FASE EJECUCIÓN	
01 Alta Expte. (Hasta PEM= 120.000 €)	40,00
02 Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	10,00
03 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
04 Certificado Final de Coordinación	31,00
07 SEGURIDAD Y SALUD: COORDINACIÓN FASE PROYECTO	
01 Alta Expte. (Hasta PEM= 120.000 €)	0,00
02 Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	0,00
03 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	0,00
08 DOCUMENTO TECNICO, MEDIO AUXILIAR	
01 Alta Expte.	10,00
02 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	5,00
09 SEGURIDAD Y SALUD: ESTUDIO BASICO SS	
01 Alta Expte. (Hasta PEM= 120.000 €)	30,00
02 Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	5,00
03 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
10 CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA, ITE, IEE	
01 Certificado de Eficiencia Energética, ITE, IEE	0,00
11 TRABAJO TARIFADO POR TIEMPO	
01 Alta Expte.	0,00
02 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	0,00
12 OTROS TRABAJOS	
01 Alta Expte.	30,00
02 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	10,00
13 RENUNCIAS	
01 Alta Expte.	30,00
02 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	10,00
14 OTROS	
01 Libro de Órdenes y/o Incidencias o diligenciado de los mismos	10,00
02 Otros Libros y/o diligenciado de los mismos	10,00
03 Colegiados de otros colegios: Acceso a programa de Visado Electrónico (€/meses)	100,00
15 CERTIFICADOS EXPEDIDOS POR COACTIVA	
01 Excepción Colegiación / PREMAAT / MUSAAAT	0,00
02 Colegiación / PREMAAT / MUSAAAT	0,00
03 No Colegiados (excepto visados o registros realizados)	69,00
04 No Colegiados: visados o registros realizados	149,00
16 COMPULSA DE DOCUMENTOS	
01 Ud. de 4 Sellos de Compulsa (no se asegura validez ante terceros)	2,00
17 REGISTRO Y/O CUSTODIA DE DOCUMENTACION	
01 Ud. Archivarior Tipo Uni-System Definidas-A4 o similar (Aprox. 10 cm. espesor), Ud./15 años	40,00
02 Documentación entregada en Cd. (o soporte informático o similar), Ud soporte/15 años	2,00
18 VENTANILLA ÚNICA-Tramitación de Documentación para Visado de otro Colegio	
01 Ud. Ventanilla Única	Según Protocolos Consejo Gral. / Consejo Regional

VER NOTAS ADICIONALES AL DORSO



TABLA DE GASTOS DE GESTIÓN - AÑO 2015

- VIGENTE A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2015 -

NOTAS ADICIONALES
Nota 1
Los gastos de modificación administrativa del expediente serán de aplicación cuando se produzca alguna alteración que afecte a aspectos administrativos del expediente, como por ejemplo, cambio de promotor, autor del encargo, etc., conllevando la presentación de nueva documentación colegial para su visado. Siempre que sea necesario visar un Anexo motivado por un requerimiento de los servicios técnicos de la Administración, no se generarán gastos de tramitación, debiendo aportar el requerimiento escrito realizado por los Servicios Técnicos Municipales, siendo revisados por el Departamento de Control.
Nota 2
Los gastos de gestión de un expediente de legalización serán los correspondientes al proyecto/dirección de obra que legaliza.
Nota 3
En el acto administrativo para el visado de un Certificado Final de Obra se incluye el visado de los documentos anexos obligatorios por aplicación del CTE sin que ello conlleve la aplicación de otra tarifa complementaria.
Nota 4
Todas las referencias al PEM serán sobre el presupuesto de ejecución material de la obra.
Nota 5
Cuando se contrate en la misma actuación profesional el estudio y/o estudio básico y la coordinación de seguridad y salud durante la ejecución, el importe de gastos de gestión será la suma de ambos conceptos deduciendo un 20%. Este concepto se aplicará en el momento de presentación del encargo. No será de aplicación cuando uno de los dos encargos se produzcan con cinco días de desplazamiento.
Nota 6
No se realizarán devoluciones de los gastos de gestión en intervenciones con una antigüedad superior a 4 años desde la fecha de tramitación.
Nota 7
En los casos de renunciaciones o anulaciones de expedientes en intervenciones en las que se puedan devolver gastos de gestión, se establecen unos gastos mínimos de gestión por importe máximo de alta de expediente correspondiente en cada intervención.
Nota 8
La intervención de coordinador de ejecución, lleva implícito la aprobación de los planes.
Nota 9
Estos gastos no incluyen el IVA aplicable
DILIGENCIA
Para hacer constar que esta tabla de Gastos de Gestión ha sido aprobada en la Junta General de Colegiados del día 15.12.2014
El Secretario,