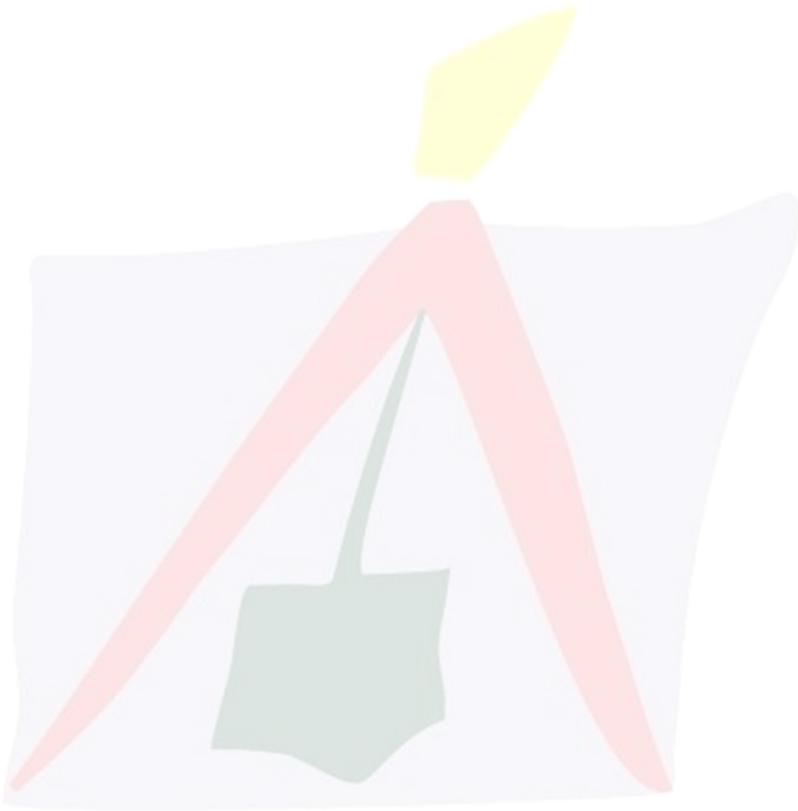




Colegio Oficial
de Aparejadores
y Arquitectos Técnicos
de Valladolid

2019



MEMORIA

MEMORIA 2019

- **PRESENTACION**
- **JUNTA GENERAL DE COLEGIADOS**
- **JUNTA DE GOBIERNO**
- **CENSO COLEGIAL**
- **INDICADORES DE ACTIVIDAD**
- **REGISTRO Y VISADO**
- **ACTIVIDADES FORMATIVAS**
- **ACTOS CORPORATIVOS**
- **BOLSA DE TRABAJO**
- **INFORMACION Y COMUNICACION**
- **SERVICIOS PRESTADOS POR INTERAVA**
- **ANEXO CUESTIONARIO PARA LA ELABORACIÓN DE LA MEMORIA ANUAL DE LA ORGANIZACIÓN COLEGIAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA**

PRESENTACION

Como viene siendo habitual todos los años, a través de estas líneas presentamos la Memoria anual de nuestro Colegio, en la que reflejamos un resumen de los principales indicadores de actividad de nuestro colectivo durante el pasado ejercicio, que esta vez se corresponde con el año 2019. Con esta información cumplimos, además de con un precepto legal, con el placer que supone poner en manos de nuestros colegiados y de la sociedad la labor, poco visible en numerosas ocasiones, desempeñada por nuestro colectivo.

La Junta de Gobierno continúa trabajando por conseguir transmitir la visibilidad de nuestro colectivo así como la labor diaria que desarrollamos en beneficio de la sociedad. Tarea que resulta complicada pero en la que nunca desistiremos. Este año se ha continuado con la campaña publicitaria en los principales medios de comunicación al objeto de difundir la profesión del Arquitecto Técnico, el Aparejador de siempre, aunque ahora tenga múltiples denominaciones académicas conducentes a esta profesión como Ingeniero de Edificación o cualquier otra.

A lo largo de este año hemos mantenido la representación a nivel regional en el Consejo Regional de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Castilla y León, así como en Unión Profesional de Castilla y León, donde nuestro presidente lo es también de ambas instituciones.

Seguimos participando también en los grandes eventos profesionales que se han desarrollado en nuestra Comunidad tales como Bimtecnia o el Congreso ITE+3R.

Todo ello sin numerar la interminable lista de actuaciones formativas organizadas desde nuestro colegio cuyo detalle puede verse dentro de estas páginas. La formación seguirá siendo un pilar fundamental para nuestro colectivo como base para afrontar nuevos retos, como hemos venido haciendo a lo largo de la historia.

Continuamos trabajando por la formación y competitividad de nuestro colectivo generando nuevos canales de comunicación y estamos atentos a los nuevos avances tecnológicos para favorecer la labor de los colegiados.

Para finalizar simplemente indicar que continuamos trabajando por la mejora continua de la profesión que redunde en beneficio de los colegiados y en definitiva de la sociedad, estando también a disposición de las Administraciones Públicas para cuanto estimen oportuno y así seguiremos trabajando.

Carmen Rico Martínez
Secretaria

JUNTA GENERAL DE COLEGIADOS

La Junta General de Colegiados es el órgano máximo de Gobierno del Colegio y está constituida por todos los colegiados que se encuentren en pleno uso de sus derechos.

A través de la aprobación de sus presupuestos define las líneas maestras de la actividad colegial a lo largo del año, que se completa con los acuerdos tomados en aquellas otras cuestiones de interés para el colectivo, que son sometidas a su aprobación en las reuniones extraordinarias.

En las dos reuniones de carácter ordinario celebradas en 2019, la Junta General aplicó su capacidad decisoria en las siguientes cuestiones, reflejadas en el siguiente “Orden del Día”:

Reunión de carácter ordinario celebrada el 06 de mayo de 2019, que contó con una asistencia de 8 colegiados.

Reunión de carácter Ordinario celebrada el 10 de diciembre de 2019, que contó con una asistencia de 9 colegiados.

JUNTA DE GOBIERNO

La Junta de Gobierno es el órgano rector al que corresponde la dirección, administración y gobierno del Colegio, desarrollando la actividad necesaria para el eficaz cumplimiento de sus fines y funciones, sin perjuicio de las atribuciones de la Junta General de Colegiados, tal y como establece el artículo 49 de los EE.PP.

La Junta de Gobierno se reúne periódicamente (habitualmente cada 15 días). Está integrada por Presidente, Secretario, Contador, Tesorero y 2 vocales. Asiste a las reuniones de Junta de Gobierno así como puntualmente los asesores del Colegio u otras personas invitadas para tratar temas determinados.

<i>Presidente:</i>	<i>D. Jesús Eliz Cantalapiedra</i>
<i>Secretario:</i>	<i>D. Carmen Rico Martínez</i>
<i>Contador:</i>	<i>D. José Luis Sainz Serrano</i>
<i>Tesorero:</i>	<i>D. Aurelio Dávila Pedrero</i>
<i>Vocales:</i>	<i>D. Joaquín García Sánchez</i>
	<i>D. Jerónimo Alonso Martín</i>

Durante el ejercicio 2019, la Junta de Gobierno del COAAT de Valladolid se reunió en 17 ocasiones.

CENSO COLEGIAL

	ALTAS		BAJAS	
	Residentes	No Residentes	Residentes	No Residentes
Enero	1	0	0	0
Febrero	3	0	1	0
Marzo	0	0	0	0
Abril	1	0	3	0
Mayo	2	0	3	0
Junio	2	0	0	0
Julio	3	0	1	0
Agosto	1	0	2	0
Septiembre	2	0	2	0
Octubre	3	0	2	0
Noviembre	1	0	1	0
Diciembre	0	0	0	0
TOTALES	19	0	15	0

El Censo de colegiados a 31 de diciembre de 2019 fue el siguiente:

- ◆ Colegiados Residentes476
- ◆ Colegiados No Residentes..... 4
- ◆ Sociedades Profesionales.....3

ALTAS. Colegiados Residentes: D. Jorge García Monge, D^a. Carmen Poncio García, D. Álvaro Moral García, D^a. Mónica Carnicero Duque, D^a. Myriam San Juan Fernández, D. Javier Recio Valle, D. David Núñez Arranz, D. Pedro Gómez Sanz, D. Mario Velasco Pérez, D^a. Elena Azcona Primo, D^a. Patricia Cortes Machín, D^a. Marta de Vega Romo, D^a. Sara Vila Ojea, D. José Alfredo Busto Busto, D^a. Natalia Escribano Pico, D. Antonio Brevers Jurado, D. José Manuel Domínguez Vélez, D. José Daniel Navarro García, D. Carlos Martin Algibez, D. Pedro Ángel Cuevas de Andrés.

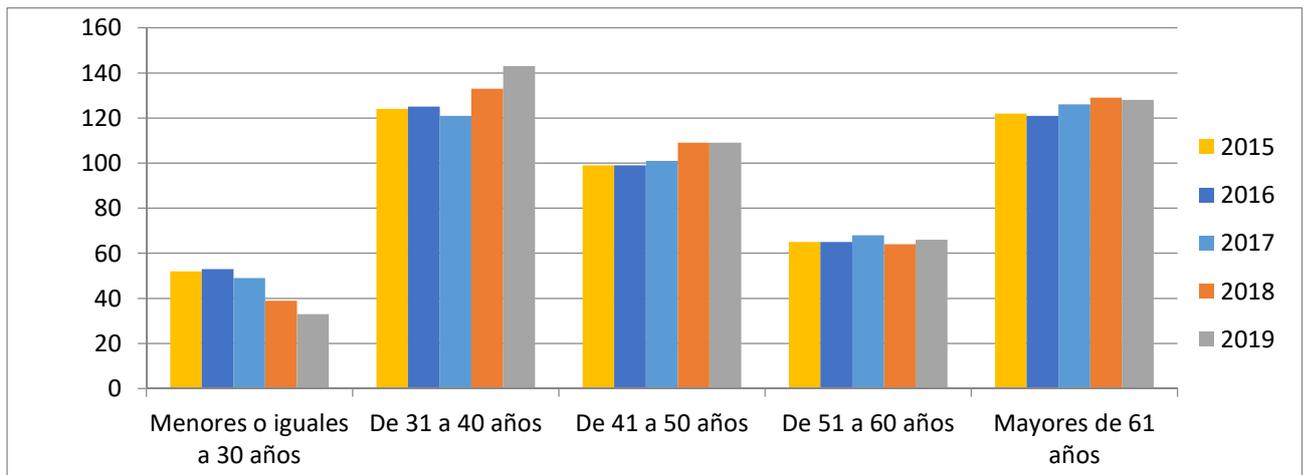
ALTAS. Colegiados No Residentes:

BAJAS. Colegiados Residentes: D. Eduardo Bustillo Arroyo, D. Antonio Cendón Noguero (fallecido) D. Gregorio Gallo Vallejo (fallecido) D. Adolfo de Antonio Díaz, D. Samuel Domínguez Hermoso, D^a. María del Carmen Ruiz Páez, D. Isidoro Pérez Medina (fallecido) D. Juan Jesús Sobrados Ferradal, D^a. Ana Belén Encinas Fuentes, D^a. Carmen Poncio García, D. Pablo González Rodríguez (fallecido) D. Jorge García Monge, D. Enrique Álvarez Herrero, D^a. Beatriz Rodríguez Esteban.

BAJAS. Colegiados No Residentes: D. Javier López Rodríguez

CLASIFICACION COLEGIADOS POR EDAD

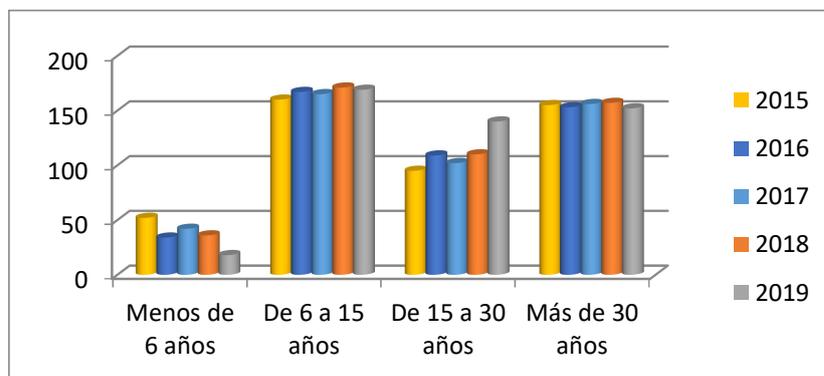
Colegiados por edad	2015	2016	2017	2018	2019
Menores o iguales a 30 años	52 11,26%	53 11,45%	49 10,54%	39 10,54%	33 6,89%
De 31 a 40 años	124 26,84%	125 27,00%	121 26,02%	133 28,60%	143 29,85%
De 41 a 50 años	99 21,43%	99 21,38%	101 21,72%	109 23,44%	109 22,76%
De 51 a 60 años	65 14,07%	65 14,04%	68 14,62%	64 13,76%	66 13,78%
Mayores de 61 años	<u>122</u> 26,41%	<u>121</u> 26,13%	<u>126</u> 27,10%	<u>129</u> 27,74%	<u>128</u> 26,72%
	462	463	465	474	479



CLASIFICACION COLEGIADOS POR EXPERIENCIA PROFESIONAL *

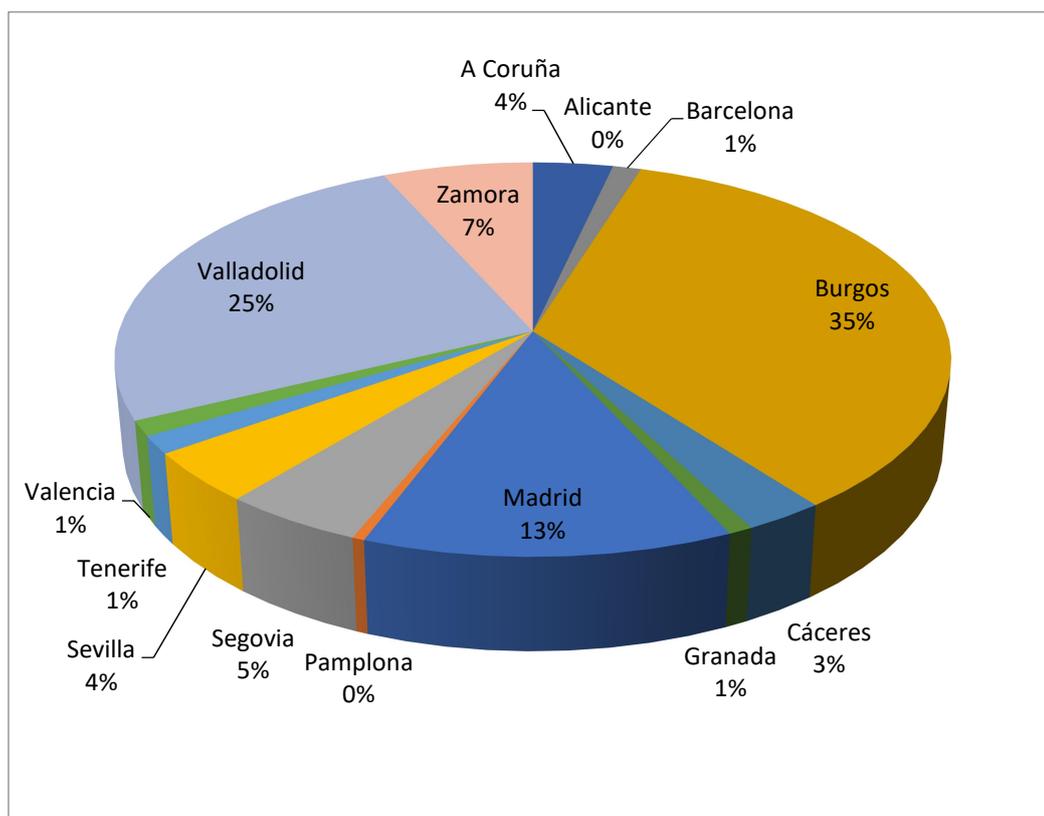
*Años desde fecha finalización carrera

Años de Experiencia	2015	2016	2017	2018	2019
Menos de 6 años	52 11,26%	34 7,34%	42 9,03%	36 7,74%	18 3,76%
De 6 a 15 años	160 34,63%	167 36,07%	165 35,48%	171 36,77%	169 35,28%
De 15 a 30 años	95 20,56%	109 23,54%	102 21,94%	110 23,66%	140 29,23%
Más de 30 años	<u>155</u> 33,55%	<u>153</u> 33,05%	<u>156</u> 33,55%	<u>157</u> 33,76%	<u>152</u> 3,76%
	462	463	465	474	479



CLASIFICACION COLEGIADOS POR ESCUELA DE PROCEDENCIA

Escuela de Procedencia	2015	2016	2017	2018	2019
A Coruña	16	16	15	16	17
Alicante	1	0	0	0	0
Barcelona	6	6	6	6	6
Burgos	168	168	164	165	167
Cáceres	12	13	12	13	13
Granada	5	5	6	6	4
Madrid	64	64	63	62	60
Pamplona	2	2	3	2	2
Segovia	25	25	23	23	23
Sevilla	20	20	20	20	20
Tenerife	7	7	7	7	7
Valencia	4	4	4	4	6
Valladolid	109	108	115	118	122
Zamora	23	25	27	32	32
	462	463	465	474	479



INDICADORES DE ACTIVIDAD

	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Nº de Colegiados Residentes	448	462	459	470	470	476
Nº de visados totales	1210	1260	1311	1481	1382	1529
Entradas de documentos registrados	398	151	122	118	124	172
Salidas de documentos registrados	388	190	162	196	167	257
Circulares enviadas	23	12	15	13	10	12
Noticias en Página Web principal	143	109	126	98	119	161
Nº Boletines Informativos realizados	11	11	11	11	11	11
Documentos insertados en COAATGES	45	265	287	278	263	277
Ofertas de Trabajo publicadas en COAATGES	17	13	21	25	24	45
Preparación Libros de Incidencias	143	244	232	258	254	347
Preparación Libros de órdenes	16	29	17	35	12	8
Nº de estancias en parking subvencionadas	313	299	197	244	157	154
Nº Notas de Encargo tramitadas	1132	1110	1197	1353	974	1375
Nº Minutas tramitadas	115	108	59	68	74	56
Nº Cursos de Formación realizados	14	462	22	18	11	11
Asistentes a cursos de Formación	465	1260	506	357	232	150
Horas de Formación impartidas	94	151	97	57	33,5	58

Nota: El dato "Documentos insertados en COAATGES" está estimado, así como el número de noticias en página web principal.

REGISTRO Y VISADO

VISADOS POR TIPO DE INTERVENCIÓN PROFESIONAL

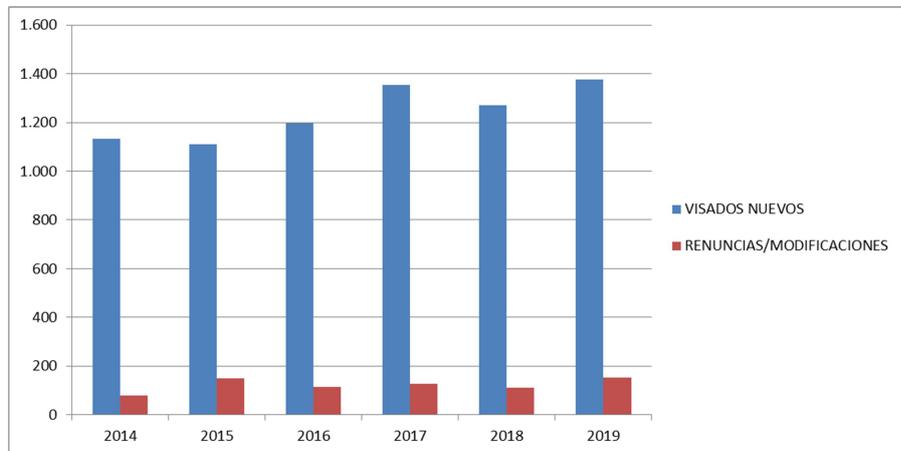
	2015	2016	2017	2018	2019
Dirección de ejecución material de vivienda unifamiliar aislada	61	94	102	115	126
Dirección de ejecución material de viviendas unifamiliares adosadas	86	92	91	118	104
Dirección de ejecución material de viviendas en bloque	14	15	23	19	29
Dirección de ejecución de obras de restauración	116	126	139	103	115
Dirección de obras de adaptación de local	27	9	4	7	13
Dirección de obras de reforma o restauración	23	32	34	35	35
Dirección de obras de demolición	0	3	4	1	0
Dirección de ejecución material de obras de demolición	2	4	4	6	2
Dirección de ejecución material de edificios, etc.	7	20	29	37	41
Dirección de ejecución material de urbanizaciones, etc.	4	5	5	6	5
Dirección de ejecución de obras de ampliación	25	28	31	46	49
Dirección de ejecución material de naves y otras construcciones	12	8	18	21	19
Dirección de obra (varios)	4	14	5	4	7
Legalización de inspección de obra	6	2	9	9	7
Certificado de andamios	12	7	12	26	10
Certificados de plazas de toros	4	5	1	2	2
Certificados, informes, etc.	65	69	62	26	37
Inspecciones Técnicas de Edificios	21	13	18	16	6
Actuaciones periciales	15	12	13	9	7
Memorias de actividad	32	33	29	23	19
Estudios Económicos	21	24	33	29	46
Mediciones	1	1	2	2	2

Control de Calidad	0	1	0	0	0
Estudios Técnicos	2	1	0	0	1
Estudios Urbanísticos	0	0	0	0	0
Colaboraciones y asesoramientos	2	8	12	5	7
Proyecto y dirección acogidos a la Ley 12/86	38	34	45	27	19
Proyectos acogidos a la Ley 12/86	6	6	14	11	4
Proyecto y dirección según atribuciones LOE	10	13	9	13	6
Proyectos según atribuciones LOE	11	4	2	1	4
Proyecto y dirección de derribo	7	12	11	12	10
Proyectos de derribo	7	3	2	0	2
Proyecto y dirección de grúa	0	0	0	0	0
Proyectos pavimentaciones	0	2	3	3	2
Estudio de Seguridad y Salud	5	6	5	14	14
Estudio Básico de Seguridad y Salud	39	25	33	33	31
Estudio S.y S. y Coordinación	11	18	25	23	18
Estudio Básico S.y S. y Coordinación	66	63	61	63	45
Coordinación de SyS durante ejecución de obra	348	385	463	408	531
Otros	0	0	0	0	0
	1.110	1.197	1.353	1.272	1.375

Nº DE VISADOS

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Nuevos visados	1017	1132	1110	1.197	1.353	1.272	1375
Visados de Anulación / Renuncia/ Modificación	92	78	150	114	128	110	154
Total	1.109	1.210	1.260	1.311	1.481	1.382	1.529

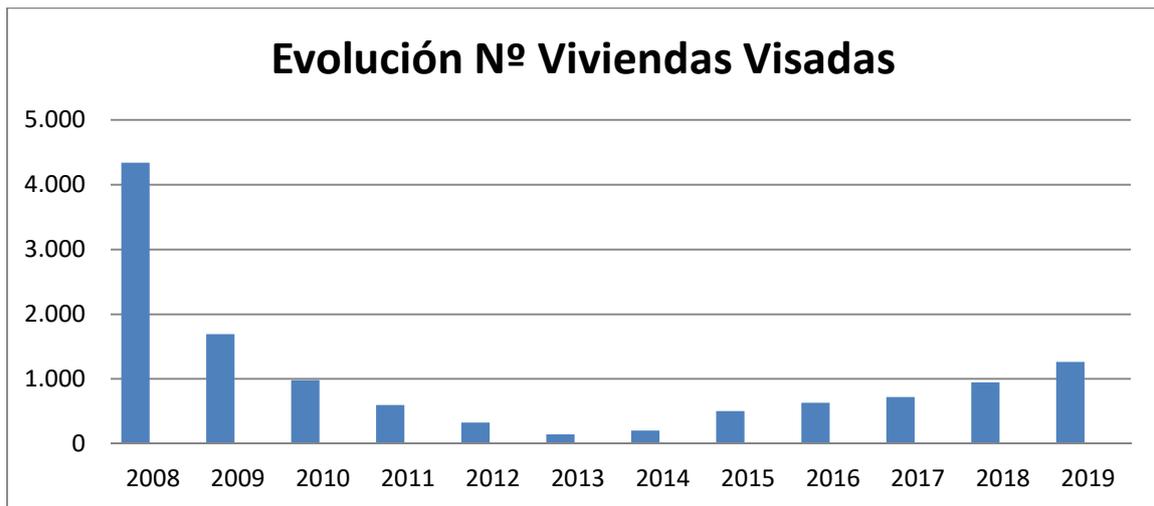
EVOLUCIÓN Nº DE VISADOS



VIVIENDAS, EDIFICIOS Y SUPERFICIES POR TIPO DE VIVIENDA

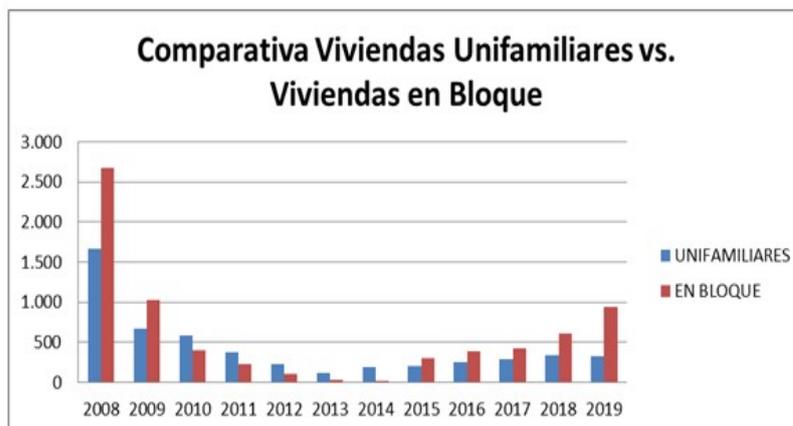
	Unifamil. Aisladas	Unifamil. Adosadas	En bloque	Subtotal	Otros Edificios	TOTALES
Nº Edificios	159	133	27	319	44	363
Nº Viviendas	159	168	937	1.264	-	1.264
Superficie Construida Total* (m²)	36.692	40.041	175.584	252.317	41.130	293.447
Superficie Construida Media* por vivienda (m²)	230,77	238,33	187,38	199,61	-	-

(*) Incluye metros de garaje y comunitarios



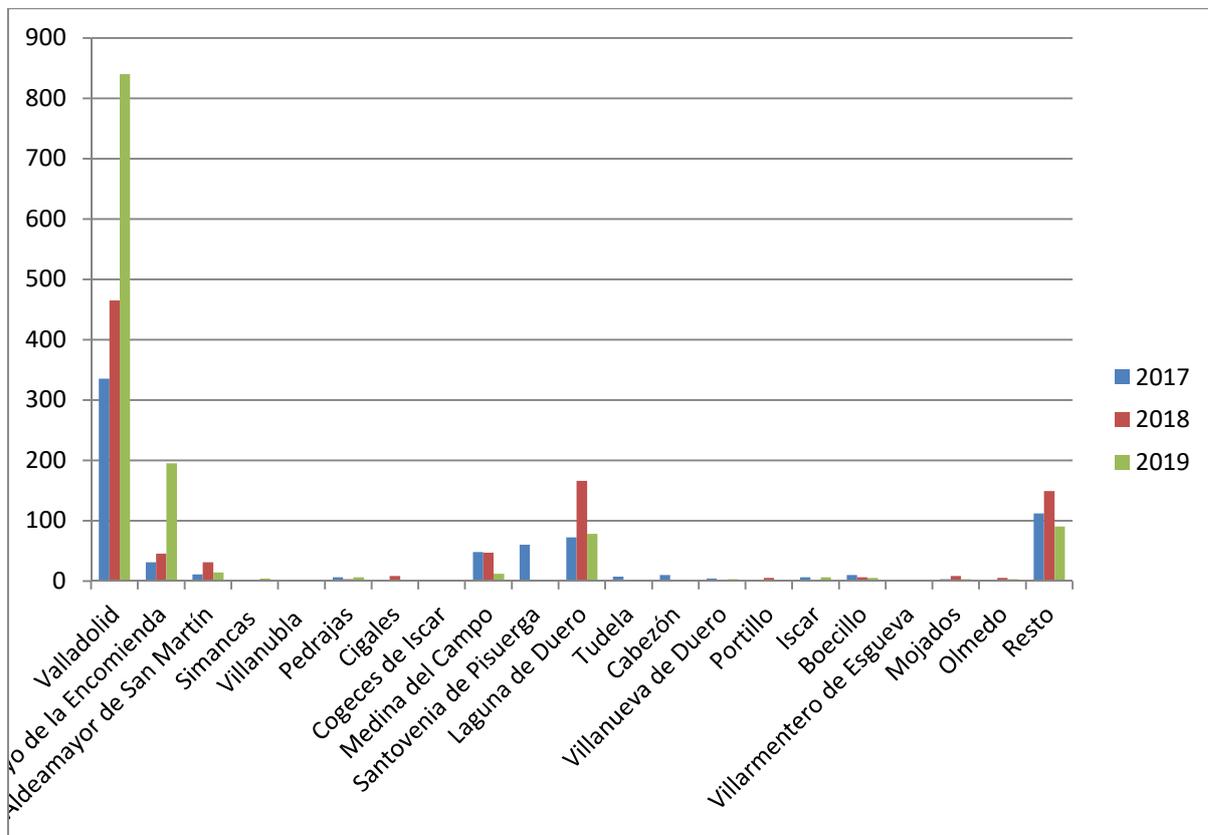
EVOLUCION TIPO DE VIVIENDA

	UNIFAMILIARES	EN BLOQUE	TOTAL
2003	2.792	4.220	7.012
2004	3.487	7.572	11.059
2005	3.198	5.611	8.809
2006	5.679	6.688	12.367
2007	3.116	5.523	8.639
2008	1.666	2.671	4.337
2009	670	1.022	1.692
2010	581	401	982
2011	372	224	596
2012	223	102	325
2013	118	26	144
2014	192	13	205
2015	204	299	503
2016	249	383	632
2017	293	426	719
2018	338	608	946
2019	327	937	1.264



Nº VIVIENDAS POR MUNICIPIO

	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>
Valladolid	335	465	840
Arroyo de la Encomienda	31	45	195
Aldeamayor de San Martín	11	31	14
Simancas	1	2	4
Villanubla	1	1	1
Pedrajas	6	3	6
Cigales	1	8	1
Cogeces de Iscar	0	0	0
Medina del Campo	48	47	12
Santovenia de Pisuerga	60	1	0
Laguna de Duero	72	166	78
Tudela	7	1	2
Cabezón	10	1	0
Villanueva de Duero	4	2	3
Portillo	0	5	1
Iskar	6	0	6
Boecillo	10	6	5
Villarmentero de Esgueva	0	0	0
Mojados	3	8	3
Olmedo	1	5	3
Resto	112	149	90
	719	946	1.264



ACTIVIDADES FORMATIVAS

Los cursos organizados durante 2019 fueron los siguientes:

➤ **Jornada Técnica “Sistemas para la renovación de pavimentos en parkings”**

Ponente: Srta. Gemma de Benito Herranz / Licenciada en Química. Departamento Técnico-Prescripción del Grupo Puma

D. Eduardo García García / Monitor especialista en productos Grupo Puma

28 de febrero de 2019, en horario de 18:30 h. a 20:30 h.

➤ **Jornada Técnica “Soluciones de consolidación de terreno en asentamiento de cimentaciones”**

Ponente: D. Sergio Fernández Blázquez / Técnico zona Centro de URETEK, S.L.U. España

28 de marzo de 2019, en horario de 19:00 h. a 20:30 h.

➤ **Curso Práctico “Procedimiento simplificado CE3X para certificación eficiencia energética de edificios”**

Ponente: D. Manuel Santos Suárez / Arquitecto. Especialista en eficiencia energética en edificación. Responsable del Centro de Asesoramiento Tecnológico (CAT) del Colegio Oficial de Arquitectos de León (COAL).

8 y 10 de abril de 2019, en horario de 16:30 h. a 21:00 h.

➤ **Curso “Patología de la Edificación”**

Ponente: D. Manuel Muñoz Hidalgo / Técnico en cálculo de estructuras. Especialista en patología de la edificación. Autor de 9 libros publicados de demopatología. 49 años de experiencia en el sector.

21, 22, 28, 29 y 30 de mayo de 2019, en horario de 16:30 h. a 20:30 h.

➤ **Jornada Divulgativa “Mediciones, presupuestos y certificaciones en entornos digitales BIM”**

Ponente: D. Jerónimo Alonso Martín / Vocal en Junta de Gobierno del COATVA. Representante del ITeC en Castilla y León y Cantabria. Chartered MRICS Building Surveyor, Project Manager por IPMA y Consultor Técnico por ACP Expert

11 de junio de 2019, en horario de 16:30 h. a 18:30 h.

➤ **Jornada Técnica “Fachadas”**

Ponente: D. Javier Díez de Güemes Pérez / Ingeniero Técnico de Obras Públicas. Técnico colaborador para Sika, S.A.U. Miembro del Subcomité 8 CTN 41 de AENOR sobre “Conservación, Restauración y Rehabilitación de Edificios”. Profesor colaborador de varios Masters.

25 de junio de 2019, en horario de 16:00 h. a 20:00 h.

➤ **Jornada Técnica “Soluciones para la rehabilitación de edificios”**

Ponente: D. Jaume Pellisé i Faiges / Responsable de Prescripción y Formación de Cromology

16 de octubre de 2019, en horario de 18:30 h. a 20:30 h.

➤ **Jornada Técnica “Ventajas del SATE y nuevos conceptos de edificación”**

Ponente: D. Germán Ferris / Arquitecto Técnico Product Specialist de la empresa KERAKOLL

D. Pedro J. Traid / Ingeniero Técnico y Responsable Técnico-Comercial Zona Norte de la empresa ROCKWOOL

7 de noviembre de 2019, en horario de 18:30 h. a 20:30 h.

➤ **Curso “Procedimiento y aspectos claves en la Coordinación de Seguridad y Salud”**

Ponente: D. Fernando Espinosa Gutiérrez / Arquitecto Técnico. Máster en Prevención de Riesgos Laborales. Autor de la publicación “Consejos y documentos para coordinar la seguridad en una obra”. Co-autor de la “Guía de Gestión preventiva en obras de comunidades de propietarios”

11, 12 y 13 de noviembre de 2019, en horario de 16:30 h. a 21:00 h. (De 18:30 h. a 19:00 h. se realizó una pausa).

➤ **Jornada online “BIM en Arquitectura con Allplan” (se retransmitió vía streaming)**

Ponente: D. Juan Carlos del Peral Gochi / Arquitecto de la empresa Allplan Systems España, S.A.

28 de noviembre de 2019, en horario de 16:30 h. a 19:00 h.

A finales de 2019 se han mantenido en 49 Colegios los integrantes de la plataforma de Videoconferencias Compartidas entre COAATIEs, que agrupan a más de 36.000 colegiados, la cual permite ofrecer formación a la carta, on-line y a precios económicos a todos los colegiados.

Este año se ha continuado con la realización de los certificados de asistencia específicos para los cursos que nuestros colegiados completan en la plataforma de videoconferencias compartidas, ya que es una de las tareas del Colegio difusor.

Los cursos de la plataforma se han personalizado con el logotipo y datos de inscripción del Colegio para dar difusión de los mismos a los colegiados. La buena aceptación se ha traducido en 38 colegiados participantes y 20 no colegiados participantes desde Valladolid en los cursos siguientes:

Jornada Técnica “Cubiertas ventiladas y fachadas autoportantes de ladrillo para edificios Passivhaus” – 2 horas – 31 de enero de 2019 - Cádiz

Curso “Presupuestos, Mediciones y Certificación con Presto” – 10 horas – 11 y 12 de enero de 2019 – Huesca

Curso “Cálculo de estructuras para proyectos de reforma o rehabilitación” – 16 horas – 14, 21 y 28 de enero y 4 de febrero de 2019 - Sevilla

Curso “OpenBIM Imprescindible” – 8 horas – 29 y 30 de enero de 2019 – Málaga

Curso “Passive House Designer” - 88 horas – 14, 15, 21, 22 y 28 de febrero y 1, 7, 8, 14, 15 y 21 de marzo de 2019 – Navarra

Taller “Iniciación al urbanismo en Castilla y León” – 2 horas – 11 de marzo de 2019 – Burgos

Curso “Mediciones con BIM-REVIT” – 9 horas – 18, 19, 20 y 21 de febrero de 2019 – Gipuzkoa

Curso “Cómo planificar y gestionar una obra. Conceptos básicos” – 16 horas – 19, 20, 26 y 27 de febrero de 2019 – Málaga

Master Class “La innovación en el Project Management como única opción de futuro. Casos prácticos” - 2 horas – 6 de marzo de 2019 – Madrid

Curso “Incorpórate a la tecnología BIM. Nivel 1, Revit Modelado Virtual” – 20 horas – 4, 8, 11, 15, 17, 23, 25 y 29 de abril y 2 y 7 de mayo de 2019 – Castellón

Curso “CYPETHERM HE Plus para certificación energética y justificación de HE0 y HE1 en edificio residencial vivienda y pequeño terciario” – 20 horas – 9, 14, 16, 21 y 22 de mayo de 2019 – Granada

Curso “Patología de la Edificación” – 20 horas – 21, 22, 29, 30 y 31 de mayo de 2019 – Valladolid

Curso “Diseño y Rehabilitación de interiores de viviendas – Modulo 1 – Bases para el diseño” – 9 horas – 8, 15 y 22 de mayo de 2019 – Tarragona

Curso “Diseño y Rehabilitación de interiores de viviendas – Modulo 2 – Tendencias de los proyectos de diseño de interiores” – 9 horas – 29 de mayo y 5 y 12 de junio de 2019 – Tarragona

Charla Presentación “BREEAM: Certificado de construcción sostenible” – 2 horas – 20 de mayo de 2019 - Navarra

Jornada “Atribuciones y competencias del arquitecto técnico” – 2 horas – 18 de junio de 2019 – Navarra

Curso “Ensayos para el reconocimiento de patologías” – 9 horas – 30 de mayo y 6 y 13 de junio de 2019 – Tarragona

Curso “Redacción de proyectos de apertura de locales comerciales” – 52 horas – 7, 10, 12, 14 julio y 9, 11, 13, 16, 18, 20, 23, 25 y 27 de septiembre de 2019 - Alicante

Seminario “Conceptos básicos para las peritaciones en humedades en la construcción” – 8 horas – 28 y 29 de junio de 2019 – Jaén

Presentación Curso “Oposiciones de Hacienda” – 1,5 horas – 19 de septiembre de 2019 - Madrid

Curso “Peritos Forenses: Experto en redacción de informes judiciales y su defensa” – 32 horas
– 26, 27 y 28 de septiembre y 3, 4, 5, 11 y 18 de octubre de 2019 – Granada

Curso “Incorpórate a la tecnología BIM – Nivel 1: Revit Modelado Virtual” – 20 horas – 30 de septiembre y 3, 7, 8, 14, 16, 21, 24, 28 y 31 de octubre de 2019 – Castellón

Curso “La rehabilitación del Patrimonio: intervenir y vivir con el patrimonio” – 36 horas lectivas
– 2, 9, 16, 23 y 30 de octubre y 6, 13, 20 y 27 de noviembre – Tarragona

Jornada Presentación “IV Edición Máster Inmobiliario – ASSET, PROPERTY & REAL ESTATE MANAGEMENT” – 1,5 horas – 26 de septiembre de 2019 – Madrid

Curso “Las instalaciones térmicas en la rehabilitación de viviendas” – 8 horas – 7 y 8 de octubre de 2019 – Gipuzkoa

Curso “CYPECAD Open BIM: Cálculo de estructuras de hormigón armado” – 16 horas – 14, 21 y 28 de octubre y 4 de noviembre de 2019 – Sevilla

Curso “Presupuesto, mediciones y certificación con Presto” – 10 horas lectivas – 6 y 8 de noviembre de 2019 - Huesca

ACTOS CORPORATIVOS

- **Festividad San Juan de Ortega.**

La Junta de Gobierno invitó a todos los compañeros a la celebración de la fiesta de Nuestro Santo Patrón “San Juan de Ortega” el día 31 de mayo (viernes), dado que el día 2 era domingo, que sirvió una vez más para estrechar lazos de amistad y compartir unos agradables momentos con los compañeros de profesión. La celebración de los actos se desarrolló conforme al siguiente programa:

Día 31 de Mayo: 12,00 h. Misa en Iglesia Parroquial de San Andrés (Valladolid).
 14,30 h. Vino Español en el Hotel AC Palacio de Santa Ana.

Después de la comida se celebró el tradicional Campeonato de Mus.

- **Acto de Hermandad y Homenaje.**

Este Colegio Oficial de Aparejadores y A.T. de Valladolid, celebró la tradicional Cena de Hermandad y Actos de Homenaje a los miembros de la Corporación.

La celebración de los actos se desarrolló conforme al siguiente programa:

Día: 13 de Diciembre de 2019

Lugar: HOTEL: AC PALACIO DE SANTA ANA

Actos:

21:30 horas: CENA

Homenajes 2019 y entrega de distinciones.

BOLSA DE TRABAJO

Encargos Profesionales:

- Nº de Encargos Profesionales realizados 6
- Nº de Encargos Profesionales pendientes 4
- Nº de Encargos Profesionales anulados – No hizo falta realizar encargo (Consulta Técnica) 1
- Nº de Encargos Profesionales anulados – No se llegó a ningún acuerdo..... 16

Nº TOTAL DE ENCARGOS PROFESIONALES RECIBIDOS: 27

Ofertas de Empleo:

- Nº de puestos de trabajo asignados..... 5
- Nº de Ofertas de Empleo desestimadas..... 32
- Nº de Ofertas de Empleo en proceso de selección 8

Nº TOTAL DE OFERTAS DE PUESTOS DE TRABAJO RECIBIDAS : 45

Durante 2019 se dieron de alta en el servicio de bolsa de trabajo, 2 nuevos colegiados y 5 colegiados se dieron de baja.

Nº total de Colegiados inscritos en la Bolsa de Trabajo131

LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS TERCEROS PARA TASACIONES PERICIALES CONTRADICTORIAS

El Colegio en el mes de enero ofrece a los colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado. Confeccionado el listado, que se envía al Servicio Territorial de Hacienda de la Consejería de Economía y Hacienda de la Junta de Castilla y León. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

Nº de Colegiados inscritos: 62

LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS JUDICIALES PARA LA REALIZACION DE LAS ACTUACIONES PERICIALES.

El Colegio en el mes de enero ofrece a los Colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado, que se envía a las Salas de Tribunales, Juzgados, Bufetes de Abogados y Procuradores de la provincia de Valladolid, así como al Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

Nº de Colegiados inscritos: 70

LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS JUDICIALES ESPECIALISTAS EN TEMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LA CONSTRUCCION PARA LA REALIZACION DE LAS ACTUACIONES PERICIALES.

El Colegio en el mes de enero ofrece a los Colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado, que posteriormente se envía a las Salas de Tribunales, Juzgados de la provincia de Valladolid, relacionados con temas de Seguridad y salud. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

Nº de Colegiados inscritos: 36

LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS JUDICIALES PARA EL COLEGIO NOTARIAL DE CASTILLA Y LEON PARA LA REALIZACION DE ACTUACIONES PERICIALES.

El Colegio en el mes de enero ofrece a los Colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 50 de la Ley del Notariado de 28 de mayo de 1862 según dispone su redacción dada por la Ley 15/2015, de 2 de julio, de la Jurisdicción Voluntaria. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

Nº de Colegiados inscritos: 57

INFORMACION Y COMUNICACIÓN

Página web, COATGES y VISADO ELECTRÓNICO:

Este año el Colegio ha renovado su página web (www.coatva.es), que integra la Ventanilla Única y el visado digital. El sitio web del Colegio es una de las piezas esenciales para potenciar la interactividad con los colegiados y los servicios colegiales.

Como contenidos habituales se encuentran el Boletín Informativo, los próximos cursos a realizar, noticias de interés, legislación, ofertas de trabajo, impresos y otra documentación de interés para el colegiado.

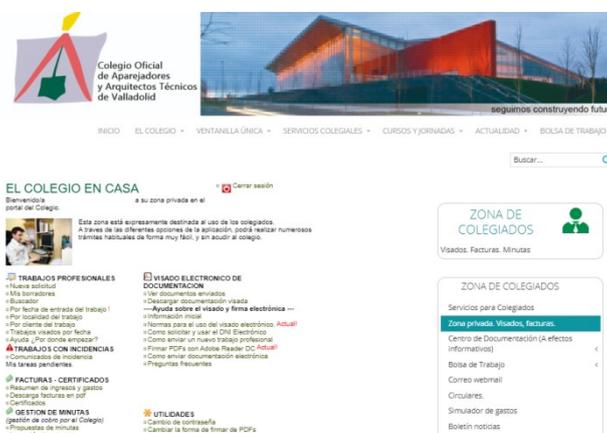
En COATGES, es decir, en la parte de acceso restringido a colegiados, se cuelgan todos los documentos de carácter interno, como: circulares, boletines de noticias, ofertas de trabajo, documentación profesional (legislación, normativa, etc.), así como impresos y otra documentación de interés para el colegiado.



	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Nº de circulares	27	23	12	15	13	10	12
Noticias en Página Web principal	155	143	109	126	98	119	161
Nº Boletines Informativos enviados	11	11	11	11	11	11	11
Documentos insertados en COATGES	235	445	265	287	278	263	277
Ofertas de Trabajo publicadas en COATGES	23	17	13	21	25	24	45

Desde COATGES se pueden consultar las minutas pagadas o pendientes de pago, buscar Notas de Encargo visadas, enviar Notas de Encargo para iniciar la tramitación del visado, simular los gastos colegiales de un visado, descargar las facturas emitidas de gastos de gestión en pdf o consultar los extractos trimestrales y anuales de Ingresos y Gastos, entre otros servicios.

Desde COATGES es posible realizar el VISADO ELECTRÓNICO, servicio que presta el Colegio gratuitamente para nuestros colegiados.



UTILIZACIÓN COAATGES

GENERALES	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Censo Colegial (final de año)	496	454	462	463	465	479
Colegiados adheridos a COAATGES	449	393	394	394	392	407
% Colegiados Adheridos	90,52%	86,56%	85,28%	85,10%	84,30%	84,97%

COMUNICACIÓN

Campaña de Radio

Durante la primera mitad de 2019 se ha mantenido la campaña de comunicación en radio a nivel provincial a través de Onda Cero, cadena Ser y COPE, al objeto de difundir a la sociedad la función del Arquitecto Técnico.

Patrocinios

Durante 2019 se han patrocinado diversos cursos y jornadas organizados por otros colectivos considerados de interés para la profesión.

También se patrocinó BIMTECNIA 2019

Convenios

Este ejercicio se ha firmado convenios con diferentes entidades de formación, al objeto de conseguir condiciones ventajosas para nuestros colegiados.

SERVICIOS PRESTADOS POR INTERAVA

Estudio y Desarrollo de Proyectos INTERAVA,S.L., sociedad mediadora del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Valladolid, actúa como agente intermediario de la **Mutualidad de Seguros MUSAAT** y de la **Previsión Mutua PREMAAT**, ofreciendo a los colegiados y a sus clientes, los promotores, un servicio especializado y adaptado a las necesidades requeridas por éstos.

▪ MUSAAT

Reuniones mantenidas

- ❖ Asamblea General Ordinaria de Mutualistas celebrada en Madrid el día 27 junio de 2019.
- ❖ Asamblea empleados Madrid 17 y 18 de octubre 2019.

◆ **MUSAAT - RESPONSABILIDAD CIVIL COLEGIADOS**

El Seguro de Responsabilidad Civil se compone de una Prima Fija. El impago de cualquier recibo supone la SUSPENSIÓN DE COBERTURA.

MEDIADOR	85049. INTERAVA
----------	--------------------

Cuenta de ASEG	
PRODUCTO	Total
RCA11 RESPONSABILIDAD.CIVIL	222
RCA12 TASADORES	9
RCA16 TASADORES Y PERITOS	1
RCA22 INACTIVOS GRATUITA	46
RCA27 INACTIVOS CON PAGO P.	3
Total general	282

ALTAS 2019 - Solo RCA11 (RCP A/AT/IE)

GESTOR	85049 INTERAVA
ESTADO	Convertido en poliza

Cuenta de MUTUALISTA	
TIPO	Total
Alta nueva	6
Reingreso	3
Total general	9

BAJAS 2019 - Solo RCA11 (RCP A/AT/IE)

MEDIADOR	85049
----------	-------

Cuenta de ASEG	
PRODUCTO	Total
RCA11 R.CIVIL	0
RCA12 TASADORES	
RCA27 INACTIVOS	
Total general	0

- **PREMAAT**

INTERAVA, sociedad del Colegio, ha seguido desarrollando en 2019 la labor de agente de Premaat, lo cual implica entre otras funciones: Asesoramiento a los Mutualistas, Comunicación de prestaciones a Colegiados, Intermediación con herederos de fallecidos, Coordinación Asambleas...

Reuniones mantenidas

- ❖ Asamblea Territorial de Mutualistas celebrada en Valladolid en la Sede Colegial, C/ Divina Pastora, 1 ., local, el día 27 mayo de 2019.
- ❖ Asamblea General Ordinaria de Mutualistas celebrada en Madrid el día 8 de Junio de 2019.

Altas y Bajas

- ❖ Se presentan 4 rehabilitaciones en Premaat Profesional.
- ❖ Se presentan 5 cambio a Premaat Profesional Modular (No alternativo al RETA – Plan de Pensiones)
- ❖ Se presentan 1 aportaciones extraordinarias a Premaat Plus - Ahorro Jubilación.
- ❖ Se presentan 1 aportaciones extraordinarias a Plan Previsión Asegurado PPA
- ❖ Se presentan 4 interrupción cuotas Premaat Profesional (Situación de suspensión de derechos).

Prestaciones

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Por Accidente	0	0	0	0	0	0	0	0
Por Nupcialidad	1	1	0	0	0	0	0	0
Por Maternidad/ Paternidad	2	2	4	0	3	2	1	0
Por Natalidad	6	2	1	1	0	0	0	0
Por Riesgo en el embarazo	0	1	0	0	0	0	0	0
Por Fallecimiento	3	0	0	1	1	2	2	2
Por Incapacidad Temporal	0	7	7	8	7	5	1	4
Por incapacidad Permanente	0	1	0	0	0	0	0	0
Por jubilación	7	14	8	9	8	10	10	5

Censo Total Premaat.

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Mutualistas Grupo Básico	207	6	6	5	4	4	0	0
Mutualistas Complementario 1º:	30	16	12	9	8	6	0	0
Mutualistas Grupo Básico Ampliado		40	29	27	24	20	0	0
Mutualistas Premaat Profesional		66	68	74	64	55	70	62
Mutualistas Premaat Profesional – Modular						7	11	17
Mutualistas Premaat Plus Ahorro – Jubilación		57	55	48	39	38	38	37
Mutualistas Premat Plus – Vida				2	2	9	6	7
Mutualistas Premaat Plus Accidentes			1	1	2	3	2	1
Mutualistas Plan Premaat Asegurado (PPA)				2	2	5	7	8

ANEXO CUESTIONARIO PARA LA ELABORACIÓN DE LA MEMORIA ANUAL DE LA ORGANIZACIÓN COLEGIAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA

INFORMACION PREVISTA EN EL ARTÍCULO 11.1 LCP. AÑO 2019

INFORME DE GESTION ECONOMICA

Ingresos

Gastos de Gestión	137.697,69 €
Cursos y Publicaciones	11.727,47 €
Cuotas de Incorporación y Mensuales	76.024,00 €
Arrendamientos	56.146,41 €
Financieros	223,87 €
Otros	48.787,16 €
Ingresos Extraordinarios	4.660,78 €
Total Ingresos	335.267,38 €

Gastos

Gastos de Conservación	18.830,07 €
Servicios Profesionales	19.995,70 €
Tributos	27.049,84 €
Gastos de Personal	134.763,85 €
Sueldos y Salarios	104.228,63 €
Seguridad Social a Cargo Empresa	30.301,62 €
Formación	233,60 €
Retribuciones Miembros Junta Gobierno (dietas)	14.113,20 €
Participación en Instituciones	17.454,03 €
Intereses de Deuda a Largo Plazo	0,84 €
Amortizaciones	27.990,61 €
Otros	93.235,09 €
Gastos Extraordinarios	2.061,92 €
Total Gastos	337.495,15 €

CUOTAS APLICABLES

Cuota Incorporación Colegiado	140,00 €
Cuota mensual Colegiado	16,00 €
Gastos de Gestión (Visado ó Registro de Actuación Profesional):	Según tabla === VER TABLA ADJUNTA===

PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES

Información Estadística sobre procedimientos Informativos sustanciados en 2019

- Nº total de procedimientos informativos sustanciados: 0
- Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados en tramitación: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados resueltos: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de procedimientos archivados: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de procedimientos que dieron lugar a la incoación de procedimiento sanc.: 0 0,00 %

Información Estadística sobre procedimientos Sancionadores sustanciados en 2019

- Nº total de procedimientos sancionadores sustanciados: 0
- Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados en tramitación: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados resueltos: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de procedimientos archivados: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de procedimientos que concluyeron en sanción.: 0 0,00 %

QUEJAS Y RECLAMACIONES

Información Estadística sobre Quejas y Reclamaciones sustanciadas en 2019

- Nº total de quejas o reclamaciones: 0
- Nº y porcentaje sobre el total en tramitación: 0 0,00 %
- Nº y porcentaje sobre el total resueltas: 0 0,00 %
- Nº y porcentaje sobre el total estimadas: 0 0,00 %
- Nº y porcentaje sobre el total desestimadas: 0 0,00 %
- Nº y porcentaje sobre el total parcialmente estimadas: 0 0,00 %

CONFLICTOS DE INTERÉS

No constan conflictos de interés

VISADO/REGISTRO

Información estadística sobre la actividad de visado/registro.

Nº total de expedientes abiertos durante el ejercicio 2019: 1.529
 Nº total de expedientes tramitados durante el ejercicio 2019: 1.375
 Nº total de expedientes cerrados durante el ejercicio 2019: 1.375

Nº y porcentaje sobre el total de visados y registros de las intervenciones profesionales:

Nº y % s/ el total de visados de cada una de las intervenciones profesionales

Proyecto y/o dirección de obra de acondicionamiento y decoración de locales, de rehabilitación, de construcción de naves, derribos, etc. 47 3,4%

Dirección de la ejecución de obras de construcción de edificios de nueva planta, demoliciones, ampliaciones, reformas, etc. 552 40,1%

Coordinación en materia de seguridad y salud durante la elaboración del proyecto y/o redacción de estudio o estudio básico de seguridad y salud y coordinación en materia de S. y S. durante la ejecución de la obra. 108 7,9%

Coordinación en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra. 531 38,6%

Certificaciones de todo tipo..... 12 3,2%

Informes, reconocimientos, dictámenes. Actuaciones periciales. 44 0,9%

Otros..... 81 5,9%

TABLA GASTOS DE GESTIÓN 2019



TABLA DE GASTOS DE GESTIÓN - AÑO 2019
 - VIGENTE A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2019 -

CODIGO	DESCRIPCIÓN	VALOR
01	PROYECTO	
01	Acta Exped. (Hasta PEM= 50.000 €)	50,00
02	Exceso de PEM (Cada tramo de 50.000 €)	20,00
03	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
02	SIN CONTENIDO	
01	SIN CONTENIDO	-
03	DIRECCIÓN DE OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA	
01	Acta Exped. DO y/o DEE (Hasta PEM= 50.000 €)	40,00
02	Exceso de PEM (Cada tramo de 50.000 €)	20,00
03	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
04	Certificado Final de Obra	40,00
05	Certificado Final de Obra (Obras de alto Aparajeado ó Arquitecto Técnico)	23,00
04	MESES DE SALUD, INFORME, CERTIFICADO, DICTAMEN, VALORACIÓN,...	
01	Acta Exped.	0,00
02	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	5,00
05	SEGURIDAD Y SALUD: ESTUDIO	
01	Acta Exped. (Hasta PEM= 120.000 €)	50,00
02	Exceso de PEM (Cada tramo de 50.000 €)	5,00
03	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
06	SEGURIDAD Y SALUD: COORDINACIÓN FASE EJECUCIÓN	
01	Acta Exped. (Hasta PEM= 120.000 €)	40,00
02	Exceso de PEM (Cada tramo de 50.000 €)	10,00
03	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
04	Certificado Final de Coordinación	31,00
07	SEGURIDAD Y SALUD: COORDINACIÓN FASE PROYECTO	
01	Acta Exped. (Hasta PEM= 120.000 €)	0,00
02	Exceso de PEM (Cada tramo de 50.000 €)	0,00
03	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	0,00
08	DOCUMENTO TÉCNICO, MEDIO AJUSTAR	
01	Acta Exped.	10,00
02	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	5,00
09	SEGURIDAD Y SALUD: ESTUDIO BASICO SS	
01	Acta Exped. (Hasta PEM= 120.000 €)	30,00
02	Exceso de PEM (Cada tramo de 50.000 €)	5,00
03	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
10	CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA, ITE, IEE	
01	Certificado de Eficiencia Energética, ITE, IEE	0,00
11	TRABAJO TARIFADO POR TIEMPO	
01	Acta Exped.	0,00
02	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	0,00
12	OTROS TRABAJOS	
01	Acta Exped.	30,00
02	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	10,00
13	RENUNCIAS	
01	Acta Exped.	30,00
02	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	10,00
14	OTROS	
01	Libro de Órdenes y/o Incidentes o diligenciado de los mismos	7,00
02	Otros Libros y/o diligenciado de los mismos	10,00
03	Colectación de otros Colegios, Anexos e programas de Visado (Electrónico (SIRmesa))	100,00
15	CERTIFICADOS EXPEDIDOS POR COLEGIAVA	
01	Exceso Colectación / FREMAAT / MUSAAT	0,00
02	Colectación / FREMAAT / MUSAAT	0,00
03	No Colectados (excepto visados o registros realizados)	69,00
04	No Colectados, visados o registros realizados	149,00
16	COMPRES DE DOCUMENTOS	
01	UD de 4 Sellos de Copias (no se asegura visado ante técnico)	0,00
17	REGISTRO Y/O CUSTODIA DE DOCUMENTACIÓN	
01	UD. Archivero Tipo Uni-System Definición A4 o similar (papel, 10cm x 15cm), L14 P5 años	40,00
02	Documentación entregada en CD. (3 soporte informático 5 años). UD superior 15 años	2,00
18	VENTANILLA ÚNICA-Transmisión de Documentación para Visado de otro Colegio	
01	UD. Ventanilla Única. Según Protocolo Consejo Gral. / Consejo Regional	Idem

VER NOTAS ADICIONALES AL DORSO



TABLA DE GASTOS DE GESTIÓN - AÑO 2019
 - VIGENTE A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2019 -

NOTAS ADICIONALES	
Nota 1	
	Los gastos de modificación administrativa del expediente serán de aplicación cuando se produzca alguna alteración que afecte a aspectos administrativos del expediente, como por ejemplo, cambio de promotor, autor del encargo, etc., conllevando la presentación de nueva documentación colegial para su visado. Siempre que sea necesario visar un Anteproyecto motivado por un requerimiento de los servicios técnicos de la Administración, no se generarán gastos de tramitación, debiendo aportar el requerimiento escrito realizado por los Servicios Técnicos Municipales, siendo revisados por el Departamento de Control.
Nota 2	
	Los gastos de gestión de un expediente de legalización serán los correspondientes al proyectista/dirección de obra que legaliza.
Nota 3	
	En el acto administrativo para el visado de un Certificado Final de Obra se incluye el visado de los documentos anexos obligatorios por aplicación del CTE sin que ello conlleve la aplicación de otra tarifa complementaria.
Nota 4	
	Todas las referencias al PEM serán sobre el presupuesto de ejecución material de la obra.
Nota 5	
	Cuando se contrate en la misma actuación profesional el estudio y/o estudio básico y la coordinación de seguridad y salud durante la ejecución, el importe de gastos de gestión será la suma de ambos conceptos deduciendo un 20%. Este concepto se aplicará en el momento de presentación del encargo. No será de aplicación cuando uno de los dos encargos se produzcan con cinco días de desplazamiento.
Nota 6	
	No se realizarán devoluciones de los gastos de gestión en intervenciones con una antigüedad superior a 4 años desde la fecha de tramitación.
Nota 7	
	En los casos de renuncias o anulaciones de expedientes en intervenciones en las que se puedan devolver gastos de gestión, se establecerán unos gastos mínimos de gestión por importe máximo de seis de expediente correspondiente en cada intervención.
Nota 8	
	La intervención de coordinador de ejecución, lleva implícito la aprobación de los planes.
Nota 9	
	Estos gastos no incluyen el IVA aplicable.
Nota 10	
	Para el caso de Reformas o Adecuaciones de Locales Comerciales cuando se contrate en la misma actuación profesional la redacción del proyecto y la dirección de las obras, el importe de gastos de gestión será la suma de ambos conceptos deduciendo un 50%. Este concepto se aplicará en el momento de presentación del encargo. No será de aplicación cuando uno de los dos encargos se produzcan con cinco días de desplazamiento.
Nota 11	
	Para el caso de Proyectos de Demolición o Derribo, cuando estos incluyan Estudio Básico de Seguridad y Salud, no será de aplicación el gasto de gestión correspondiente al Estudio Básico de Seguridad y Salud.
DILIGENCIA	
Para hacer constar que esta tabla de Gastos de Gestión ha sido aprobada en la Junta General de Colegiados del día 11.12.2018	
El Secretario,	