

2024

MEMORIA

MEMORIA 2024

- **PRESENTACION**
- **JUNTA GENERAL DE COLEGIADOS**
- **JUNTA DE GOBIERNO**
- **CENSO COLEGIAL**
- **INDICADORES DE ACTIVIDAD**
- **REGISTRO Y VISADO**
- **ACTIVIDADES FORMATIVAS**
- **ACTOS CORPORATIVOS**
- **BOLSA DE TRABAJO**
- **INFORMACION Y COMUNICACIÓN**
- **SERVICIOS PRESTADOS POR INTERAVA**

➤ PRESENTACION

Un año más, a través de estas líneas presentamos la Memoria anual de nuestro Colegio, en la que reflejamos un resumen de los principales indicadores de actividad de nuestro colectivo durante el pasado ejercicio, que esta vez se corresponde con el año 2024. Con esta información cumplimos, además de con un precepto legal, con el placer que supone poner en manos de nuestros colegiados y de la sociedad, la labor poco visible en numerosas ocasiones desempeñada por nuestro colectivo.

Como sabéis, celebramos la reinauguración de la sede del Colegial en un acto en el que nos acompañó la Directora General de la Vivienda, Arquitectura, Ordenación del Territorio y Urbanismo, D^ª. María Pardo Álvarez, entre otras personalidades. En el acto también se descubrió el Sello Misión concedido por la Comisión Europea como muestra de compromiso con la sostenibilidad y adhesión al Acuerdo Climático de la Ciudad de Valladolid.

A lo largo de este año hemos mantenido la representación a nivel regional en el Consejo de Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Castilla y León, así como en Unión Profesional de Castilla y León hasta mayo de 2024 fecha en la que acabó su mandato, después de presidir la organización durante dos mandatos consecutivos, máximo tiempo según indican los estatutos. Con motivo de reconocimiento a los años dedicados a la organización, se celebró un sentido homenaje a nuestro presidente.

El Colegio sigue defendiendo nuestras atribuciones profesionales frente a las administraciones locales, autonómicas y estatales, para lo cual ha estado presente durante el año 2024 tanto en actos institucionales representando a nuestra profesión, como en actos de defensa de la misma.

También se sigue apostando por el desarrollo profesional continuo, como garantía en la prestación de los servicios de calidad. Por eso mismo el Colegio ofrece a nuestros colegiados una cantidad importante de cursos y ponencias.

Pretendemos que el Colegio, que es la casa de los colegiados, sea lugar de convergencia de intereses y ayuda mutua verdaderamente útil para la profesión y para las personas que la ejercemos. Es por ello por lo que os animo a participar en todas las actividades colegiales.

Por último, deseo agradecer vuestro apoyo y colaboración, en la seguridad de que seguiremos siendo un colectivo cada vez más necesario para la sociedad y para Valladolid.

Recibid un saludo muy afectuoso y nuestros mejores deseos.



Carmen Rico Martínez
Secretaria

JUNTA GENERAL DE COLEGIADOS

La Junta General de Colegiados es el órgano máximo de Gobierno del Colegio y está constituida por todos los colegiados que se encuentren en pleno uso de sus derechos.

A través de la aprobación de sus presupuestos define las líneas maestras de la actividad colegial a lo largo del año, que se completa con los acuerdos tomados en aquellas otras cuestiones de interés para el colectivo, que son sometidas a su aprobación en las reuniones extraordinarias.

En las dos reuniones de carácter ordinario celebradas en 2024, la Junta General aplicó su capacidad decisoria en las siguientes cuestiones, reflejadas en el siguiente “Orden del Día”:

Reunión de carácter ordinario celebrada el 25 de junio de 2024, que contó con una asistencia de 8 colegiados.

Reunión de carácter Ordinario celebrada el 10 de diciembre de 2024, que contó con una asistencia de 5 colegiados.

JUNTA DE GOBIERNO

JUNTA DE GOBIERNO

La Junta de Gobierno es el órgano rector al que corresponde la dirección, administración y gobierno del Colegio, desarrollando la actividad necesaria para el eficaz cumplimiento de sus fines y funciones, sin perjuicio de las atribuciones de la Junta General de Colegiados, tal y como establece el artículo 49 de los EE.PP.

La Junta de Gobierno se reúne periódicamente (habitualmente cada 15 días). Está integrada por Presidente, Secretario, Contador, Tesorero y 2 vocales. Asiste a las reuniones de Junta de Gobierno, así como puntualmente, los asesores del Colegio u otras personas invitadas para tratar temas determinados.

<i>Presidente:</i>	<i>D. Jesús Eliz Cantalapiedra</i>
<i>Secretario:</i>	<i>D. Carmen Rico Martínez</i>
<i>Contador:</i>	<i>D^a. Sara Mayo Vaquero</i>
<i>Tesorero:</i>	<i>D. Francisco García de la Iglesia</i>
<i>Vocales:</i>	<i>D. Joaquín García Sánchez</i>
	<i>D. Jerónimo Alonso Martín</i>

Durante el ejercicio 2024, la Junta de Gobierno del COAAT de Valladolid se reunió en 15 ocasiones.

CENSO COLEGIAL

	ALTAS		BAJAS	
	Residentes	No Residentes	Residentes	No Residentes
Enero	0	0	7	0
Febrero	1	0	7	0
Marzo	2	0	4	0
Abril	0	0	4	0
Mayo	1	0	3	0
Junio	1	0	0	0
Julio	0	0	0	0
Agosto	0	0	0	0
Septiembre	2	0	3	0
Octubre	0	0	1	0
Noviembre	0	0	1	0
Diciembre	0	0	0	0
TOTALES	7	0	30	0

El Censo de colegiados a 31 de diciembre de 2024 fue el siguiente:

- ◆ Colegiados Residentes 434
- ◆ Colegiados No Residentes. 2
- ◆ Sociedades Profesionales 5

ALTAS. Colegiados Residentes: D^a. Ruth Boente Carballido, D^a. Carmen Esperanza Guervos Ramos, D^a. Raquel Sanz García, D^a. Rocío Pérez Garrido, D^a. María Martín Serna, D^a. Raquel Álvarez Rodríguez, D^a. Mónica Carnicero Duque.

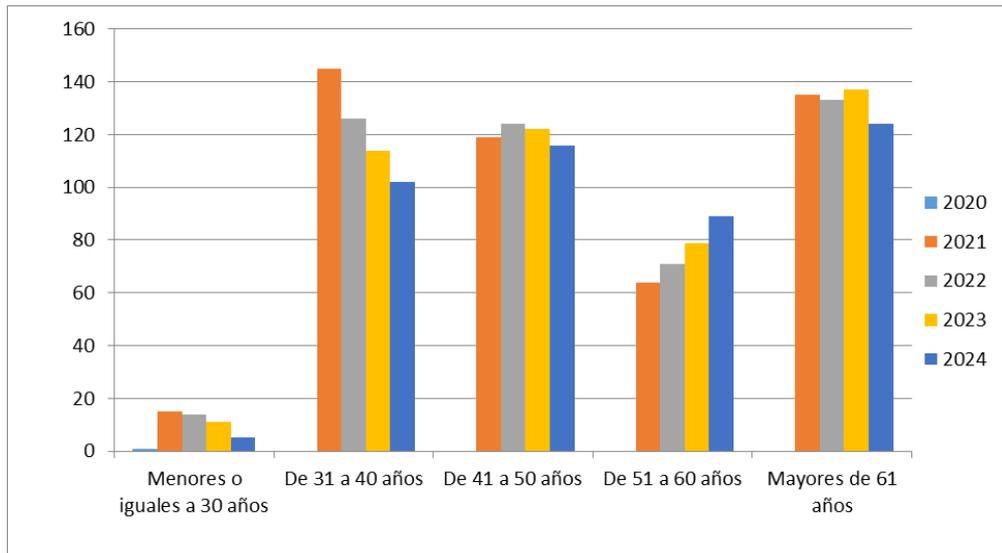
ALTAS Colegiados No Residentes:

BAJAS. Colegiados Residentes: D. Máximo Alcalde Muñoz, D. Mariano Domingo Almirez García, D. José Emilio Casado Gómez, D^a. Ester Gallegos Cocho, D. Rafael Raya Aguado, D^a. María Inmaculada Rodríguez Nuño , D. José Manuel Vicente García, D. Angel Cañedo Muñoz, D. Jesús de la Fuente Rivera, D. Miguel Angel Gonzalo Ugarte, D. Rafael Lesmes Coque, D. Juan José Malanda Calderón, D. José Luis Tejedo de la Huerta, D. Ramón Zancajo Pérez, D. Saturnino Díez Fincias, D. Clodoaldo Ortega Franco, D. Luis Domínguez Bravo, D. Tomás Madrigal Monje, D. Fernando Fernández Román, D. Alfonso Sancho Miguel, D. Juan Ignacio Menoyo González, D^a. Celia Martín Barrio, D. José María Gutiérrez Conde, D. Pedro Gómez Sanz, D^a. María Teresa Hernández López, D. Adolfo García Rojo, D. Pablo Frechilla Martínez, D. Carlos Carricajo Carbajo, D^a. Clara María Peñas García, D. Emilio Moreno Beato.

BAJAS. Colegiados No Residentes:

CLASIFICACION COLEGIADOS POR EDAD

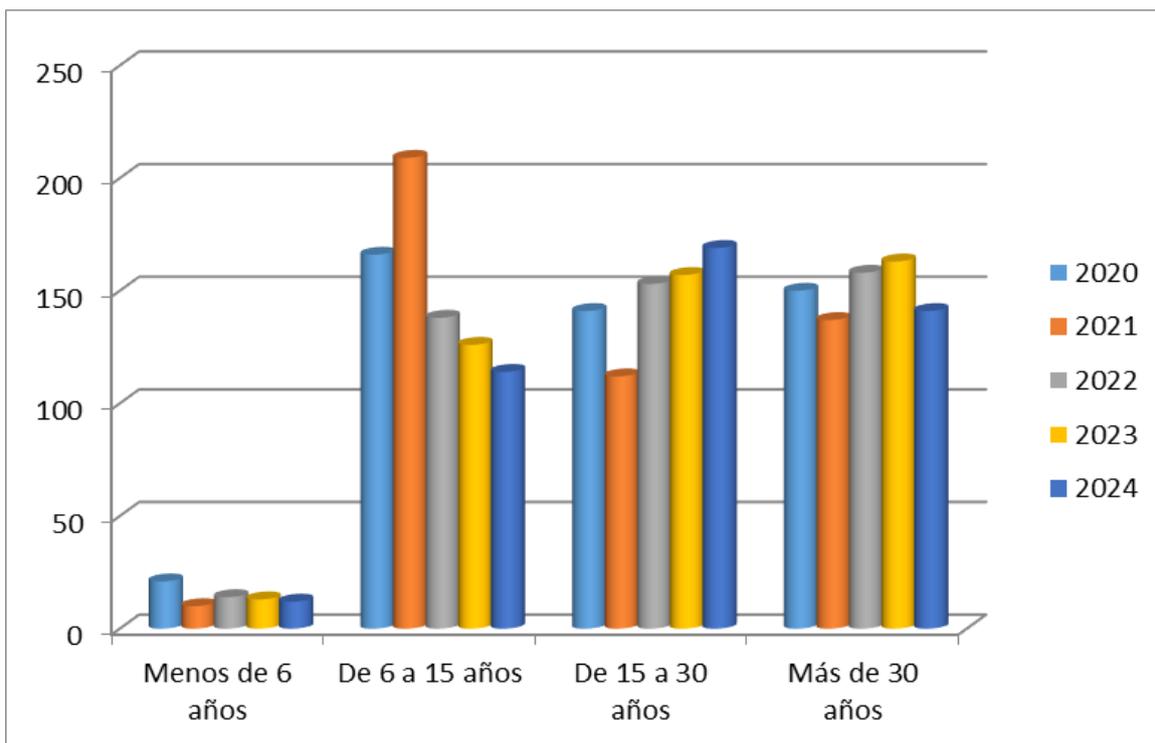
Colegiados por edad	2020	2021	2022	2023	2024
Menores o iguales a 30 años	15 3,14%	14 2,99%	11 2,35%	7 1,49%	5 1,15%
De 31 a 40 años	145 30,33%	126 26,92%	114 24,36%	110 23,45%	102 23,39%
De 41 a 50 años	119 24,90%	124 26,50%	122 26,07%	121 25,80%	116 26,61%
De 51 a 60 años	64 13,39%	71 15,17%	79 16,88%	82 17,48%	89 20,41%
Mayores de 61 años	135 28,24%	133 28,42%	137 29,27%	139 29,64%	124 28,44%
	478	468	463	459	436



CLASIFICACION COLEGIADOS POR EXPERIENCIA PROFESIONAL *

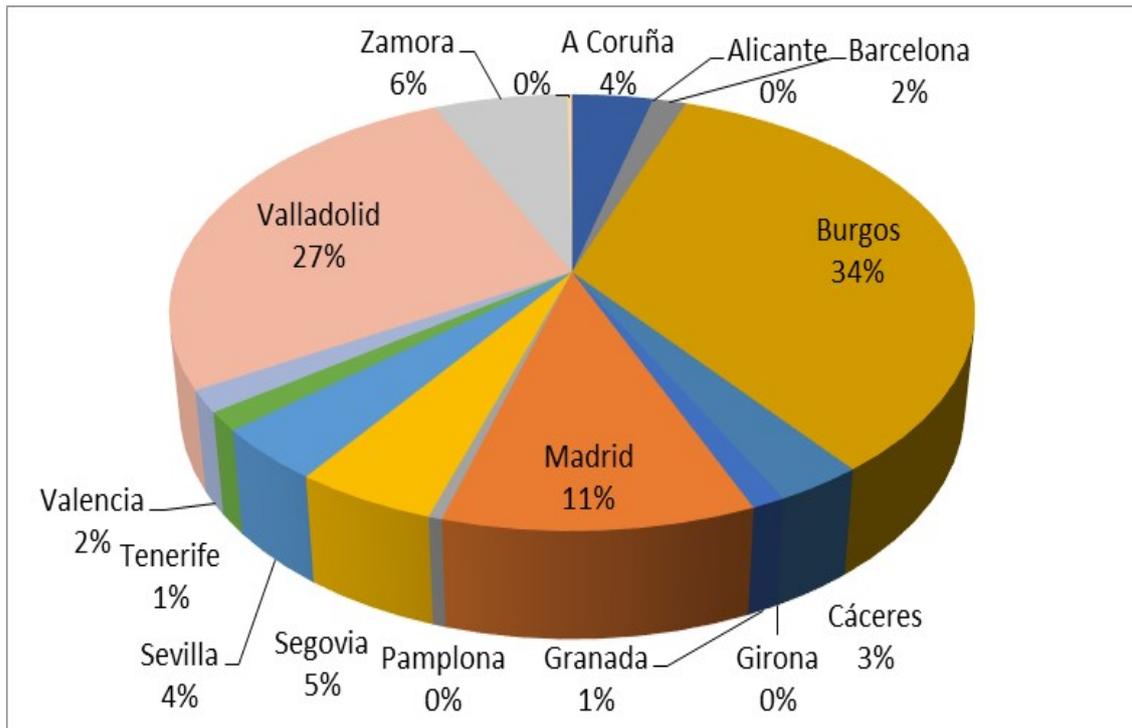
*Años desde fecha finalización carrera

Años de Experiencia	2020	2021	2022	2023	2024
Menos de 6 años	21 4,39%	10 2,14%	14 2,99%	13 2,78%	12 2,75%
De 6 a 15 años	166 34,73%	209 44,66%	138 29,49%	126 26,92%	114 26,15%
De 15 a 30 años	141 29,50%	112 23,93%	153 32,69%	157 33,55%	169 38,76%
Más de 30 años	150 31,38%	137 29,27%	158 33,76%	163 34,83%	141 32,34%
	478	468	463	459	436



CLASIFICACION COLEGIADOS POR ESCUELA DE PROCEDENCIA

Escuela de Procedencia	2020	2021	2022	2023	2024
A Coruña	17	18	18	17	17
Alicante	0	0	0	0	0
Barcelona	6	6	6	7	7
Burgos	167	168	166	167	149
Cáceres	12	13	13	13	13
Girona	1	1	0	0	0
Granada	4	4	5	5	5
Madrid	59	54	52	50	46
Pamplona	2	2	2	2	2
Segovia	24	21	21	21	21
Sevilla	20	19	19	18	17
Tenerife	7	6	6	6	6
Valencia	7	7	7	7	7
Valladolid	122	120	118	118	117
Zamora	30	29	29	27	28
Zaragoza	0	0	1	1	1
Total	478	478	463	459	436



INDICADORES DE ACTIVIDAD

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Nº de Colegiados Residentes	470	476	475	465	461	457	434
Nº de visados totales	1382	1529	1369	1688	1649	1469	1543
Entradas de documentos registrados	124	172	56	180	183	146	187
Salidas de documentos registrados	167	257	176	149	187	159	157
Circulares enviadas	10	12	5	11	11	13	9
Noticias en Página Web	119	161	154	178	174	198	194
Nº Boletines Informativos realizados	11	11	11	11	11	11	11
Documentos insertados en COAATGES	263	277	171	165	301	252	289
Ofertas de Trabajo publicadas en COAATGES	24	45	20	56	55	48	51
Preparación Libros de Incidencias	254	347	282	376	285	339	414
Preparación Libros de órdenes	12	8	25	24	17	24	68
Nº de estancias en parking subvencionadas	157	154	114	84	92	54	50
Nº Notas de Encargo tramitadas	974	1375	1239	1543	1492	1898	1342
Nº Minutas tramitadas	74	56	14	28	24	24	34
Nº Cursos de Formación realizados	11	11	10	5	14	9	10
Asistentes a cursos de Formación	232	150	208	125	226	243	194
Horas de Formación impartidas	33,5	58	30	9,5	38	21	24,5

Nota: El dato "Documentos insertados en COAATGES" está estimado, así como el número de noticias en página web principal, dado que mucha información con formato enlace y va incluida en el Boletín informativo para un más fácil y rápido acceso.

VISADOS POR TIPO DE INTERVENCIÓN PROFESIONAL

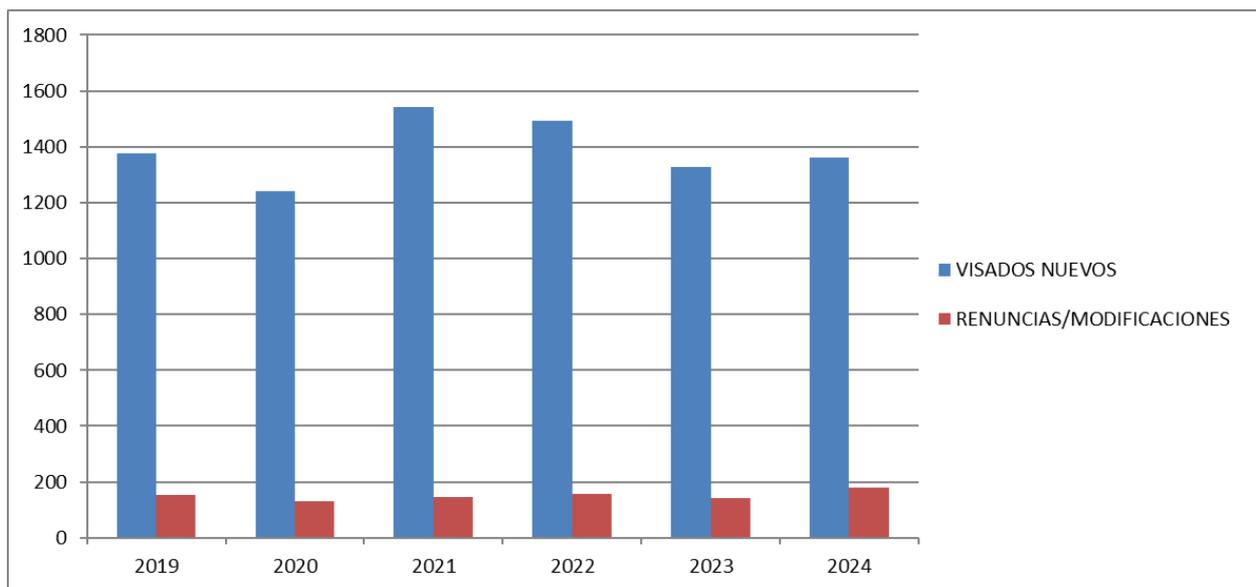
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Dirección de ejecución material de vivienda unifamiliar aislada	126	123	187	169	123	110
Dirección de ejecución material de viviendas unifamiliares adosadas	104	111	137	104	77	86
Dirección de ejecución material de viviendas en bloque	29	26	38	21	27	33
Dirección de ejecución de obras de restauración	115	78	83	108	85	83
Dirección de obras de adaptación de local	13	3	4	3	4	7
Dirección de obras de reforma o restauración	35	25	44	38	31	29
Dirección de obras de demolición	0	2	6	1	1	3
Dirección de ejecución material de obras de demolición	2	9	7	8	12	8
Dirección de ejecución material de edificios, etc.	41	38	22	18	31	22
Dirección de ejecución material de urbanizaciones, etc.	5	2	4	1	6	4
Dirección de ejecución de obras de ampliación	49	40	39	31	29	32
Dirección de ejecución material de naves y otras construcciones	19	15	19	19	9	23
Dirección de obra (varios)	7	5	10	9	7	5
Legalización de inspección de obra	7	6	6	6	7	7
Certificado de andamios	10	12	28	19	9	4
Certificados de plazas de toros	2	5	4	3	2	4
Certificados, informes, etc.	37	23	24	39	30	35
Inspecciones Técnicas de Edificios	6	3	3	8	5	8
Actuaciones periciales	7	12	10	10	7	14
Memorias de actividad	19	19	18	20	10	19
Estudios Económicos	46	45	27	48	36	31
Mediciones	2	2	5	7	3	2

Control de Calidad	0	0	0	0	0	0
Estudios Técnicos	1	0	2	2	6	15
Estudios Urbanísticos	0	1	0	1	0	1
Colaboraciones y asesoramientos	7	5	3	11	3	1
Proyecto y dirección acogidos a la Ley 12/86	19	24	33	30	24	30
Proyectos acogidos a la Ley 12/86	4	8	9	9	6	8
Proyecto y dirección según atribuciones LOE	6	5	8	6	5	5
Proyectos según atribuciones LOE	4	2	1	6	5	9
Proyecto y dirección de derribo	10	14	12	15	9	6
Proyectos de derribo	2	1	2	0	1	3
Proyecto y dirección de grúa	0	0	0	0	0	0
Proyectos pavimentaciones	2	1	0	0	1	2
Estudio de Seguridad y Salud	14	12	7	8	14	11
Estudio Básico de Seguridad y Salud	31	21	23	19	41	33
Estudio S.y S. y Coordinación	18	19	21	19	13	19
Estudio Básico S.y S. y Coordinación	45	46	57	60	42	35
Coordinación de SyS durante ejecución de obra	531	476	538	503	441	382
Otros	0	0	0	0	0	0
	1.375	1.239	1.441	1.379	1.162	1.123

Nº DE VISADOS

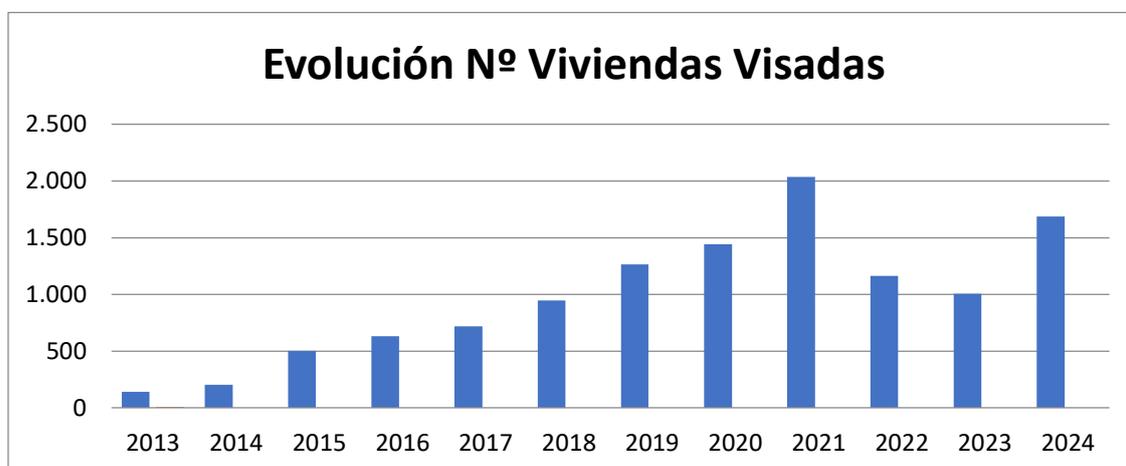
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Nuevos visados	1375	1239	1543	1.492	1.328	1362
Visados de Anulación / Renuncia/ Modificación	154	130	145	157	141	181
Total	1.529	1.369	1.688	1.649	1.469	1.543

EVOLUCIÓN Nº DE VISADOS



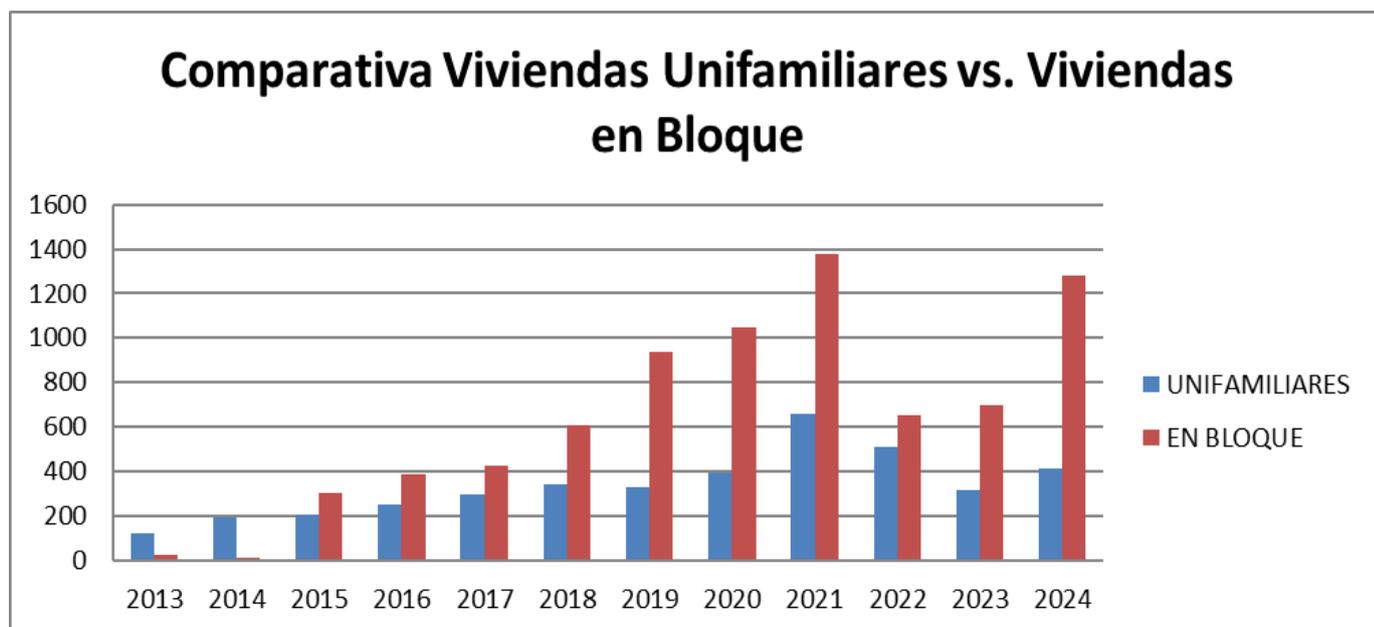
	Unifamil. Aisladas	Unifamil. Adosadas	En bloque	Subtotal	Otros Edificios	TOTALES
Nº Edificios	125	195	41	361	50	411
Nº Viviendas	125	284	1.280	1.689	-	1.689
Superficie Construida Total* (m²)	28.343	54.247	215.720	298.310	49.755	348.065
Superficie Construida Media* por vivienda (m²)	226,74	191,00	168,53	176,61	-	-

(*) Incluye metros de garaje y comunitarios



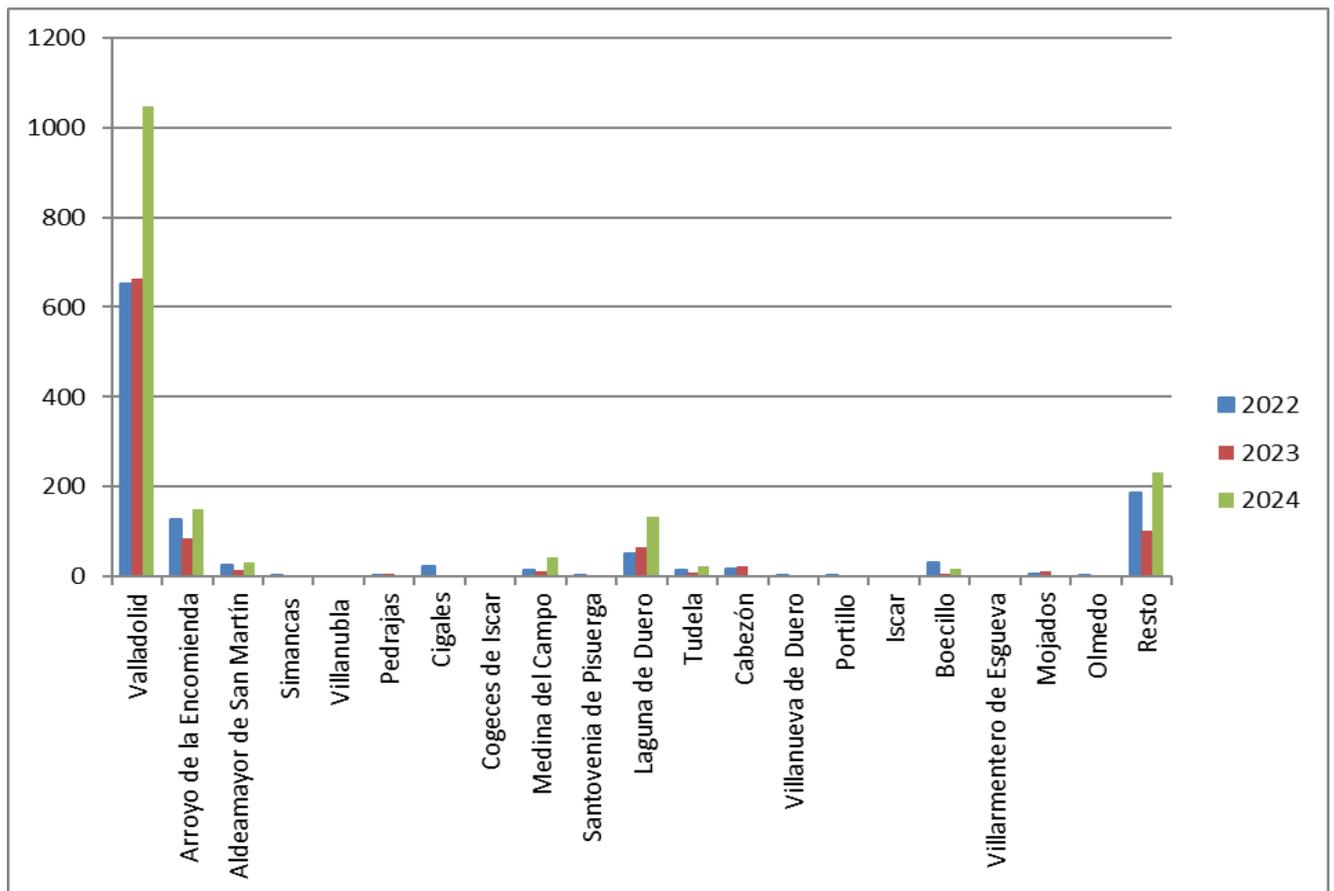
EVOLUCION TIPO DE VIVIENDA

	UNIFAMILIARES	EN BLOQUE	TOTAL
2013	118	26	144
2014	192	13	205
2015	204	299	503
2016	249	383	632
2017	293	426	719
2018	338	608	946
2019	327	937	1.264
2020	392	1.049	1.441
2021	659	1.378	2.037
2022	508	654	1.162
2023	312	695	1.007
2024	409	1.280	1.689



Nº VIVIENDAS POR MUNICIPIO

	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Valladolid	652	663	1.047
Arroyo de la Encomienda	126	84	149
Aldeamayor de San Martín	26	14	31
Simancas	2	3	2
Villanubla	0	1	0
Pedrajas	2	6	2
Cigales	24	1	1
Cogeces de Iscar	0	2	0
Medina del Campo	15	11	42
Santovenia de Pisuerga	2	0	1
Laguna de Duero	50	66	132
Tudela	14	10	23
Cabezón	16	22	1
Villanueva de Duero	4	0	3
Portillo	4	1	1
Isicar	0	3	2
Boecillo	31	6	16
Villarmentero de Esgueva	0	0	0
Mojados	7	11	3
Olmedo	1	2	2
Resto	186	101	231
	1.162	1.007	1.689



ACTIVIDADES FORMATIVAS

Los cursos organizados durante 2024 fueron los siguientes:

Presenciales:

➤ **Jornada Técnica “Morteros con inhibidores migratorios de corrosión”**

Ponente: D. Alberto Álvarez / Jefe de Ventas Canal Obra de la empresa PROPAMSA

25 de enero de 2024, en horario de 18:00 h. a 20:00 h.

➤ **Jornada Técnica “Rehabilitación, cohesión y refuerzo de muros con morteros de cal hidráulica”**

Ponente: D^a. Gemma de Benito Arranz / Licenciada en Química. Departamento Técnico – Prescripción de Grupo Puma

29 de febrero de 2024, en horario de 18:00 h. a 19:30 h.

➤ **Jornada Técnica “Soluciones constructivas eficientes para la envolvente del edificio”**

Ponentes: D. Miguel Morán / Jefe de Ventas SATE de la empresa MONTÓ

D. Mariano Olivares / Responsable del Departamento Técnico de CERANOR

D. Pablo Touza / Responsable de ventas zona Noroeste de ROCKWOOL

7 de marzo de 2024, en horario de 19:00 h. a 20:30 h.

➤ **Jornada Técnica presencial “Sistemas de prevención y control de insectos xilófagos en las construcciones de madera”**

Ponentes: D. José Antonio Romero Catalina / Técnico Superior en Salud Ambiental. Director técnico de DESCALÉ

D. Aurelio Abril / Socio y Responsable del Departamento de expansión de DESCALÉ

18 de junio de 2024, en horario de 18:00 h. a 20:00 h.

➤ **Jornada Técnica presencial “Sistema DEKCLIP de fachada ventilada para obra nueva y rehabilitación”**

Ponente: D. Rafael Rodríguez Guzmán / Responsable de proyectos en Castilla y León de Cosentino

20 de junio de 2024, en horario de 19:00 h. a 20:30 h.

➤ **Jornadas Técnicas “Eficiencia Energética en Edificación”**

Ponentes: D. Ángel Catena Asúnsolo, Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos y PADE (Programa de Alta Dirección de Empresas). Presidente y embajador de la Fundación Ressa, Vicepresidente de la Fundación Santa María la Real y Patrono de la Fundación Ávila

D. Alfredo Cadórniga Pedrosa, Ingeniero Industrial. Jefe de Área en el Departamento de Subvenciones y Registros del Ente Regional de la Energía de Castilla y León (EREN)

D. Jorge Jové Sandoval, Ingeniero Industrial. Jefe del Área de Energía Solar del Ente Regional de la Energía de Castilla y León (EREN)

D^a. Ana Ramos Valverde, Técnico Superior Programas Europeos de la Agencia de Innovación y Desarrollo Económico de Valladolid (IDEVA)

D. Felipe Romero Salvachua, Arquitecto. Director Técnico del Instituto de la Construcción de Castilla y León (ICCL)

17 y 24 de octubre de 2024, en horario de 17:00 h. a 20:30 h.

➤ **Jornada Técnica presencial “Reparación y refuerzo de estructuras de hormigón armado”**

Ponente: D. David Pérez Cembranos / Ingeniero Civil. Director del Departamento Técnico Nacional de la empresa DRIZORO

28 de noviembre de 2024, en horario de 18:00 h. a 20:00 h.

➤ **Jornada Técnica presencial “Nuevas herramientas digitales”**

Ponentes: D. Licinio Alfaro Garrido / Arquitecto. Jefe del Departamento de Construcción Sostenible del ITeC - Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya

D. Jerónimo Alonso Martín / Arquitecto Técnico y Arquitecto. Vocal del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Valladolid

D. Marc Serrano Querol / Arquitecto. Responsable de. Marketing de la empresa Novaltra

4 de diciembre de 2024, en horario de 16:30 h. a 20:00 h.

➤ **Jornada Técnica presencial “Soluciones para la restauración de estructuras con inyecciones de resina”**

Ponente: D. Sergio Fernández Blázquez / Licenciado en Geología. Delegado Zona Centro de la empresa URETEK, S.L.U. España

11 de diciembre de 2024, en horario de 18:00 h. a 20:00 h.

➤ Jornada Técnica on-line “Sistemas de ventilación para rehabilitación de edificios”

Ponente: D. Miguel Asunción / Gestor de Negocio Rehabilitación de la empresa Siber

19 de septiembre, de 18:00 h. a 19:30 h.

A continuación, se detalla el programa de las Jornadas Técnicas “Eficiencia Energética en Edificación”:

1ª JORNADA 17 de octubre de 2024

17:00 h. – 17:05 h. Recepción asistentes

17:05 h. – 17:15 h.

Inauguración y presentación de las Jornadas Técnicas “Eficiencia Energética en Edificación”

D. Jerónimo Alonso Martín, *Vocal del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Valladolid*

17:15 h. – 18:15 h.

Valladolid Misión, Ciudad inteligente y climáticamente neutra en 2030

D^a. Ana Ramos Valverde. *Técnico Superior Programas Europeos de la Agencia de Innovación y Desarrollo Económico de Valladolid (IdeVa)*

18:15 h. – 19:15 h.

Autoconsumo fotovoltaico en el entorno urbano:

- Introducción al autoconsumo fotovoltaico.
- Modalidades de Autoconsumo.
- Autoconsumo Individual.
- Autoconsumo Colectivo.
- Tipologías de conexión.
- Reparto de energía y ahorros.
- Ley de Propiedad Horizontal.
- Condicionantes arquitectónicos.

D. Jorge Jové Sandoval, *Ingeniero Industrial. Jefe del Área de Energía Solar del Ente Regional de la Energía de Castilla y León (EREN)*

19:15 h. – 20:30 h.

Análisis de Ciclo de Vida (ACV) de productos de construcción y edificios

D. Felipe Romero Salvachúa, *Arquitecto. Director Técnico del Instituto de la Construcción de Castilla y León (ICCL)*

2ª JORNADA

24 de octubre de 2024

17:00 h. – 18:00 h.

La Regeneración Urbana como elemento de Renovación y Cohesión

D. Ángel Catena Asúnsolo, *Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos y PADE (Programa de Alta Dirección de Empresas). Presidente y embajador de la Fundación Ressa, Vicepresidente de la Fundación Santa María la Real y Patrono de la Fundación Ávila*

18:00 h. – 18:45 h.

Nueva Directiva de eficiencia energética de edificios

D. Alfredo Cadórniga Pedrosa, *Ingeniero Industrial. Jefe de Área en el Departamento de Subvenciones y Registros del Ente Regional de la Energía de Castilla y León (EREN)*

18:45 h. – 19:30 h.

Certificación de eficiencia energética de edificios

D. Alfredo Cadórniga Pedrosa, *Ingeniero Industrial. Jefe de Área en el Departamento de Subvenciones y Registros del Ente Regional de la Energía de Castilla y León (EREN)*

19:30 h. – 20:15 h.

CAE: Certificados de Ahorro de Energía

D. Alfredo Cadórniga Pedrosa, *Ingeniero Industrial. Jefe de Área en el Departamento de Subvenciones y Registros del Ente Regional de la Energía de Castilla y León (EREN)*

20:15 h. – 20:30 h.

Conclusiones y Clausura de las Jornadas Técnicas “Eficiencia Energética en Edificación”

D. Jerónimo Alonso Martín, *Vocal del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Valladolid*

D. Rafael Álvarez Palla, *Decano del Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Valladolid*

D. Jesús Eliz Cantalapiedra, *Presidente del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Valladolid*

D. Manuel Vecino Alonso, *Presidente del Colegio Oficial de Arquitectos de Valladolid*

En 2024 50 COATIES han compartido sus actividades formativas por videoconferencia de manera colaborativa integrando la plataforma de Videoconferencias Compartidas entre COATIEs. Esta plataforma ha impartido 107 cursos organizados por 17 de los Colegios integrantes de la misma.

También se realizaron los certificados de asistencia específicos para los cursos que nuestros colegiados completan en la Plataforma de Videoconferencias Compartidas, entre otros, como una de las tareas responsabilidad del Colegio difusor.

Los cursos de la plataforma se han personalizado con el logotipo y datos de inscripción del Colegio para realizar la difusión de los mismos a los colegiados. Han participado 28 colegiados desde Valladolid en los 19 cursos siguientes:

Curso "Proyectos de piscinas en viviendas unifamiliares. Bloque 1: Piscinas de nueva construcción" – 8 horas – 6 y 7 de febrero de 2024 – Málaga – 1 inscrito (colegiado)

Curso "Proyectos de piscinas en viviendas unifamiliares. Bloque 2: Reforma de piscinas existentes" – 8 horas – 20 y 21 de febrero de 2024 – Málaga – 1 inscrito (colegiado)

Curso "Google Sketchup y SG Save (Open Studio)" – 20 horas – 16, 18, 23, 25 y 30 de enero de 2024 – Burgos – 1 inscrito (colegiado)

Curso e-learning "Ingeniería de Costos con Presto" - 28 horas lectivas – Fecha Inicio: 5 de febrero de 2024 – Fecha Finalización: 31 de marzo de 2024 – Almería – 1 inscrito (colegiado).

Curso "Incorpórate a la tecnología BIM – REVIT Nivel 2: Documentación" – 20 horas – 27 , 28 y 29 de febrero y 12, 13, 14, 20, 21, 26 y 27 de marzo de 2024 – Castellón – 1 inscrito (colegiado).

Curso e-learning "CYPE – 3D – Cálculo e estructuras metálicas – I edición" - 50 horas lectivas – Fecha Inicio: 12 de febrero de 2024 – Fecha Finalización: 31 de marzo de 2024 – Cádiz – 1 inscrito (colegiado).

Curso "Procedimientos catastrales. Generación de archivos GML de parcelas y edificios. Informes de validación e identidad gráfica" – 7 horas – 12 y 13 de marzo de 2024 – Burgos – 1 inscrito (colegiado).

Jornada "Soluciones de ventilación para viviendas, digitalización de los proyectos y herramientas de apoyo al prescriptor" – 1,5 horas – 16 de abril de 2024 – Burgos – 4 inscritos (colegiados).

Curso "Incorpórate a la tecnología BIM – REVIT Nivel 3: Familias" – 20 horas – 23, 25 y 30 de abril y 2, 7, 9, 14, 16, 21 y 23 de mayo de 2024 – Castellón – 1 inscrito (colegiado).

Master Class "La revolución de la automatización de la industria de la construcción" – 3 horas – 4 de abril de 2024 – Madrid – 1 inscrito (colegiado).

Curso e-learning "Protección del Patrimonio Personal. Responsabilidad profesional de arquitectos técnicos" – 4 horas lectivas – Fecha Inicio: 1 de mayo de 2024 – Fecha Finalización: 31 de mayo de 2024 – Navarra – 1 inscrito (colegiado)

Jornada Técnica "Acústica en la edificación" – 4 horas – 6 de junio de 2024 – Álava – 1 inscrito (colegiado)

Curso "Sketchup + V-Ray" – 20 horas – 16, 17, 18, 19, 23, 24, 25 y 26 de septiembre de 2024 – Navarra – 1 inscrito (colegiado).

Master Class "La cuenta atrás. El reto de entregar a tiempo un proyecto de construcción" – 2 horas – 20 de septiembre de 2024 – Madrid – 1 inscrito (colegiado).

Curso "Coordinador de Seguridad y Salud" – 200 horas – 21, 23, 28 y 30 de octubre, 4, 6, 11, 13, 18, 20, 25 y 27 de noviembre y 2, 4 y 9 de diciembre de 2024 – Granada – 1 inscrito (colegiado).

Curso "Nuevas obligaciones de facturación para autónomos en 2025: facturas electrónicas y software homologado" – 1,5 horas – 20 de noviembre de 2024 – Tarragona – 7 inscritos (colegiados).

Master Class "¿Por qué todas las obras duran 18 meses?" – 2 horas – 25 de octubre de 2024 – Madrid – 1 inscrito (colegiado).

Jornada "El coordinador de seguridad y salud en obras de restauración y arqueología" – 3 horas – 28 de noviembre de 2024 – Málaga – 1 inscrito (colegiado).

Curso "CE3X: Más allá de la etiqueta energética" – 18 horas – 5, 12, 19 y 26 de noviembre y 3 y 10 de diciembre de 2024 – Tarragona – 1 inscrito (colegiado).

Difusión de la tercera y cuarta edición del Curso organizado por nuestro Consejo General sobre Estándares de la Dirección de la Ejecución de las Obras y la gestión de los inscritos. En 2024 se inscribieron 5 colegiados (todos ellos en la cuarta edición). En 2023 se inscribieron 3 colegiados en la tercera edición.

	2021	2022	2023	2024
Cursos de Formación realizados	5	14	9	10
Horas de Formación impartida	9,5	38	21	24,50
Asistencia (nº personas)	125*	226*	243*	194*

*Nota: No están incluidos los datos de los inscritos en los cursos de la plataforma de videoconferencias organizados por otros colegios ni algunos de los cursos online porque no tenemos forma de contabilizar la asistencia en algunos casos.

ACTOS CORPORATIVOS

FESTIVIDAD SAN JUAN DE ORTEGA 2024.

El día 31 de mayo, se celebró la Festividad de San Juan de Ortega, Patrón de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos de España. En la Iglesia Parroquial de San Agustín tuvo lugar una misa y acto seguido, Vino Español en el Hotel Meliá Recoletos (Acera Recoletos, 13 – Valladolid)

TRADICIONAL CENA DE HERMANDAD 2024.

El día 13 de diciembre se celebró la Cena de Hermandad en el Casino Restaurante en Boecillo, en la cual se realizaron los **Actos de Homenaje 2024**, con entrega de distinciones a los nuevos colegiados y a los que cumplieron 25 y 50 años de profesión.

BOLSA DE TRABAJO

Encargos Profesionales:

Nº de Encargos Profesionales realizados.....	9
Nº de Encargos Profesionales anulados – No hizo falta realizar encargo (Consulta Técnica)	2
Nº de Encargos Profesionales anulados – No se llegó a ningún acuerdo	25

Nº total de Encargos Profesionales recibidos: 36

Ofertas de Empleo:

Nº de puestos de trabajo asignados	7
Nº de Ofertas de Empleo desestimadas	29
Nº de Ofertas de Empleo en proceso de selección.....	15

Nº total de Ofertas de Puestos de trabajo recibidas: 51

Durante 2024 en el Servicio de Bolsa de Trabajo, se dieron de alta 2 colegiados y de baja 3 colegiados.

Nº total de Colegiados inscritos en la Bolsa de Trabajo107

LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS TERCEROS PARA TASACIONES PERICIALES CONTRADICTORIAS

El Colegio en el mes de enero ofrece a los colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado. Confeccionado el listado, que se envía al Servicio Territorial de Hacienda de la Consejería de Economía y Hacienda de la Junta de Castilla y León. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

Nº de Colegiados inscritos: 37

LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS JUDICIALES PARA LA REALIZACION DE LAS ACTUACIONES PERICIALES.

El Colegio en el mes de enero ofrece a los Colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado, que se envía a las Salas de Tribunales, Juzgados, Bufetes de Abogados y Procuradores de la provincia de Valladolid, así como al Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

Nº de Colegiados inscritos: 44

LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS JUDICIALES ESPECIALISTAS EN TEMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LA CONSTRUCCION PARA LA REALIZACION DE LAS ACTUACIONES PERICIALES.

El Colegio en el mes de enero ofrece a los Colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado, que posteriormente se envía a las Salas de Tribunales, Juzgados de la provincia de Valladolid, relacionados con temas de Seguridad y salud. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

Nº de Colegiados inscritos: 22

LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS JUDICIALES PARA EL COLEGIO NOTARIAL DE CASTILLA Y LEON PARA LA REALIZACION DE ACTUACIONES PERICIALES.

El Colegio en el mes de enero ofrece a los Colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 50 de la Ley del Notariado de 28 de mayo de 1862 según dispone su redacción dada por la Ley 15/2015, de 2 de julio, de la Jurisdicción Voluntaria. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

Nº de Colegiados inscritos: 34

INFORMACION Y COMUNICACIÓN

Página web, COATGES y VISADO ELECTRÓNICO:

Su página web (www.coatva.es), que integra la Ventanilla Única y el visado digital, es una de las piezas esenciales para potenciar la interactividad con los colegiados y los servicios colegiales.

Como contenidos habituales se encuentran el Boletín Informativo, los próximos cursos a realizar, noticias de interés, legislación, ofertas de trabajo, impresos y otra documentación de interés para el colegiado.

En COATGES, es decir, en la parte de acceso restringido a colegiados, se cuelgan todos los documentos de carácter interno, como: circulares, boletines de noticias, ofertas de trabajo, documentación profesional (legislación, normativa, etc.), así como impresos y otra documentación de interés para el colegiado.

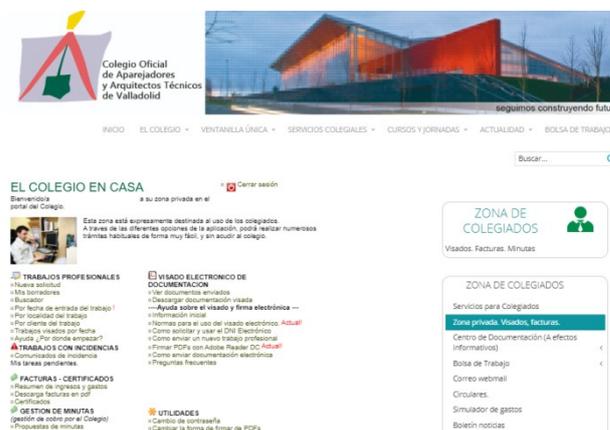


	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Nº de circulares	12	5	11	11	13	9
Noticias en Página Web principal	161	154	178	174	198	194
Nº Boletines Informativos enviados	11	11	11	11	11	11
Documentos insertados en COATGES	277	171*	165*	301*	252*	289*
Ofertas de Trabajo publicadas en COATGES	44	20	56	55	48	51

NOTA: El dato "Documentos insertados en COATGES este año ha disminuido porque se ha enviado mucha información con formato enlace y va incluida en el Boletín Informativo para un más fácil y rápido acceso.

Desde COATGES se pueden consultar las minutas pagadas o pendientes de pago, buscar Notas de Encargo visadas, enviar Notas de Encargo para iniciar la tramitación del visado, simular los gastos colegiales de un visado, descargar las facturas emitidas de gastos de gestión en pdf o consultar los extractos trimestrales y anuales de Ingresos y Gastos, entre otros servicios.

Desde COATGES es posible realizar el VISADO ELECTRÓNICO, servicio que presta el Colegio gratuitamente para nuestros colegiados.



UTILIZACIÓN COAATGES

GENERALES	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Censo Colegial (final de año)	465	474	479	478	468	463	459	436
Colegiados adheridos a COAATGES	392	397	407	414	408	404	401	387
% Colegiados Adheridos	84,30%	83,75%	84,97%	86,61%	87,17%	87,25%	87,30%	88,76%

COMUNICACIÓN

Convenios

El Colegio Oficial de Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos de Valladolid es autorizado por la Dirección General de Catastro para ser **Punto de Información Catastral**, teniendo acceso a los siguientes servicios:

- Consulta de certificaciones solicitadas
- Consulta estadística de uso
- Consulta y Certificación como PIC

HNA - PREMAAT

El Colegio dejó de desarrollar su labor de agente de Premaat, al hacerse efectiva la fusión con HNA en el año 2021, puesto que existía una oficina de HNA en Valladolid desde la cual proceden a realizar asesoramiento a los Mutualistas de sus planes contratados, por lo que se firmó un convenio de colaboración por el cual ponemos en conocimiento a todo nuestro colectivo de la existencia de esta mutualidad y de todos los productos que ofrece, así como a los nuevos colegiados la posibilidad de elegir a HNA como sustitución al RETA a la hora de ejercer su actividad como liberal.

SERVICIOS PRESTADOS POR INTERAVA

Estudio y Desarrollo de Proyectos INTERAVA,S.L, sociedad mediadora del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Valladolid, actúa como agente intermediario de la **Mutualidad de Seguros MUSAAT**, ofreciendo a los colegiados y a sus clientes, los promotores, un servicio especializado y adaptado a las necesidades requeridas por éstos.

■ MUSAAT

Reuniones mantenidas

- ❖ Asamblea General Ordinaria de Mutualistas celebrada en Madrid el día 20 de junio de 2024.
- ❖ Jornadas Formativas empleados Madrid los días 17 y 18 de octubre de 2024.

◆ MUSAAT - RESPONSABILIDAD CIVIL COLEGIADOS

El Seguro de Responsabilidad Civil s e compone de una Prima Fija, el impago de la prima Fija supone la SUSPENSION DE COBERTURA.

MEDIADOR	85049. INTERAVA
-----------------	------------------------

PRODUCTO	Total
RCA11 RESPONSABILIDAD.CIVIL	172
RCA12 TASADORES	8
RCA16 TASADORES Y PERITOS	1
RCA22 INACTIVOS GRATUITA	56
RCA27 INACTIVOS CON PAGO P.	1
RCA28 SOCIEDADES MULTID.	2
RCA1902 INTERVENCION CONCRETA	1
RCA41 OBRA TERMINADA	1
RCA45 OBRA TERMINADA	1
Total general	243

ALTAS 2024 - (RCP A/AT/IE)

PRODUCTO	
RCA11 RESPONSABILIDAD.CIVIL	3
Total	3

BAJAS 2024 - (RCP A/AT/IE)

PRODUCTO	
RCA11 R.CIVIL	5
Total	5

- ◆ **MUSAAT - SEGURO DECENAL DE DAÑOS A LA EDIFICACION, SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCION, RESPONSABILIDAD CIVIL PROMOTORES, CONSTRUCTORES Y AUTOPROMOTORES.**
 - **Nº de Pólizas nuevas contratadas : 1**

 - **Nº de Pólizas RC promotor/ constructor renovadas: 0**

ANEXO CUESTIONARIO PARA LA ELABORACIÓN DE LA MEMORIA ANUAL DE LA ORGANIZACIÓN COLEGIAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA

INFORMACION PREVISTA EN EL ARTÍCULO 11.1 LCP. AÑO 2024

INFORME DE GESTION ECONOMICA

Ingresos

Gastos de Gestión	202.668,18 €
Cursos y Publicaciones	7.532,56 €
Cuotas de Incorporación y Mensuales	94.058,50 €
Actos Corporativos	3.640,00 €
Arrendamientos	16.811,60 €
Otros Servicios	42.531,09 €
Ingres Financieros	0,00 €
Ingresos Extraordinarios	507,20 €
Total Ingresos	367.749,13 €

Gastos

Gastos de Conservación	55.260,59 €
Servicios Profesionales	27.678,64 €
Funcionamiento Organos de Gobierno	29.249,95 €
Primas de Seguros	5.584,90 €
Servicios Bancarios	3.443,71 €
Suministros	8.860,62 €
Alquiler Sede Colegial	1.902,00 €
Otros Servicios Correo	1.457,57 €
Otros gastos y subvenciones	23.822,35 €
Consejo General y Regional	19.814,43 €
Publicaciones, cursos	13.529,22 €
Impuesto de Sociedades	10.334,20 €
Otros tributos, IBI, IVA.	17.690,13 €
Sueldos y Salarios	70.798,52 €
Seguridad Social a cargo del Colegio	22.641,48 €
Formación del personal	684,15 €
Pago Intereses Sede Colegial	18.783,69 €
Amortizaciones	34.586,49 €
Total Gastos	366.122,64 €

CUOTAS APLICABLES

Cuota Incorporación Colegiado	150,00 €
Cuota mensual Colegiado	19,50 €
Cuota mensual Colegiado Jubilado	9,50 €

Gastos de Gestión (Visado ó Registro de Actuación Profesional): Según tabla === VER TABLA ADJUNTA===

PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES

Información Estadística sobre procedimientos Informativos sustanciados en 2024

Nº total de procedimientos informativos sustanciados: 0

Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados en tramitación: 0 0,00 %

Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados resueltos: 0 0,00 %

Nº y % s/ total de procedimientos archivados: 0 0,00 %

Nº y % s/ total de procedimientos que dieron lugar a la incoación de procedimiento sanc.: 0 0,00 %

Información Estadística sobre procedimientos Sancionadores sustanciados en 2024

Nº total de procedimientos sancionadores sustanciados: 0
Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados en tramitación: 0 0,00 %
Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados resueltos: 0 0,00 %
Nº y % s/ total de procedimientos archivados: 0 0,00 %
Nº y % s/ total de procedimientos que concluyeron en sanción.: 0 0,00 %

QUEJAS Y RECLAMACIONES

Información Estadística sobre Quejas y Reclamaciones sustanciadas en 2024

Nº total de quejas o reclamaciones: 0
Nº y porcentaje sobre el total en tramitación: 0 0,00 %
Nº y porcentaje sobre el total resueltas: 0 0,00 %
Nº y porcentaje sobre el total estimadas: 0 0,00 %
Nº y porcentaje sobre el total desestimadas: 0 0,00 %
Nº y porcentaje sobre el total parcialmente estimadas: 0 0,00 %

CONFLICTOS DE INTERÉS

No constan conflictos de interés

VISADO

Información estadística sobre la actividad de visado

Nº total de expedientes de visado abiertos durante el ejercicio 2024: 1.543

Nº total de expedientes de visado tramitados durante el ejercicio 2024: 1.362

Nº y porcentaje sobre el total de visados y registros de las intervenciones profesionales (datos calculados sobre nuevos visados de obras de Valladolid – 1.123):

Proyecto y/o dirección de obra de acondicionamiento y decoración de locales, de rehabilitación, de construcción de naves, derribos, etc.	107	9,53 %
Dirección de la ejecución de obras de construcción de edificios de nueva planta, demoliciones, ampliaciones, reformas, etc.	408	36,33 %
Coordinación en materia de seguridad y salud durante la elaboración del proyecto y/o redacción de estudio o estudio básico de seguridad y		
Coordinación en materia de S. y S. durante la ejecución de la obra	98	8,73 %
Coordinación en materia de S. y S. durante la ejecución de la obra	382	34,02 %
Certificados de todo tipo	8	0,71 %
Informes, reconocimientos, dictámenes, Actuaciones periciales	39	3,47 %
Otros	81	7,21 %

TABLA DE GASTOS DE GESTIÓN - AÑO 2024

- VIGENTE A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2024 -

		UNITARIO (€)
01	PROYECTO	
01	Alta Expte. (Hasta PEM= 60.000 €)	55,00
02	Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	22,00
03	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	22,00
02	SIN CONTENIDO	
01	SIN CONTENIDO	
03	DIRECCIÓN DE OBRA. DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA	
01	Alta Expte. DO y/o DEM (Hasta PEM= 60.000 €)	44,00
02	Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	22,00
03	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	22,00
04	Certificado Final de Obra	50,60
05	Certificado Final de Obra (Obras de sólo Aparejador ó Arquitecto Técnico)	25,30
04	MEDICION, DESLINDE, INFORME, CERTIFICADO, DICTAMEN, VALORACION,...	
01	Alta Expte.	0,00
02	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	5,50
05	SEGURIDAD Y SALUD: ESTUDIO	
01	Alta Expte. (Hasta PEM= 120.000 €)	55,00
02	Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	5,50
03	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	22,00
06	SEGURIDAD Y SALUD: COORDINACIÓN FASE EJECUCION	
01	Alta Expte. (Hasta PEM= 120.000 €)	44,00
02	Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	11,00
03	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	22,00
04	Certificado Final de Coordinación	34,10
07	SEGURIDAD Y SALUD: COORDINACIÓN FASE PROYECTO	
01	Alta Expte. (Hasta PEM= 120.000 €)	0,00
02	Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	0,00
03	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	0,00
08	DOCUMENTO TECNICO, MEDIO AUXILIAR	
01	Alta Expte.	11,00
02	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	5,50
09	SEGURIDAD Y SALUD: ESTUDIO BASICO SS	
01	Alta Expte. (Hasta PEM= 120.000 €)	33,00
02	Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	5,50
03	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	22,00
10	CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA, ITE, IEE	
01	Certificado de Eficiencia Energética, ITE, IEE	0,00
11	TRABAJO TARIFADO POR TIEMPO	
01	Alta Expte.	0,00
02	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	0,00
12	OTROS TRABAJOS	
01	Alta Expte.	33,00
02	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	11,00
13	RENUNCIAS	
01	Alta Expte.	33,00
02	Modificaciones de Documentación y/o Anexos	11,00
14	OTROS	
01	Libro de Órdenes y/o Incidencias o diligenciado de los mismos	7,70
02	Otros Libros y/o diligenciado de los mismos	11,00
15	CERTIFICADOS EXPEDIDOS POR COAATVA	
01	Excepto Colegiación / PREMAAT / MUSAAT	0,00
02	Colegiación / PREMAAT / MUSAAT	0,00
03	No Colegiados (excepto visados o registros realizados)	75,90
04	No Colegiados: visados o registros realizados	163,90
16	COMPULSA DE DOCUMENTOS	
01	Ud. de 4 Sellos de Compulsa (no se asegura validez ante terceros)	0,00
17	REGISTRO Y/O CUSTODIA DE DOCUMENTACION	
01	Ud. Archivador Tipo Uni-System Definicias-A4 o similar (Aprox. 10 cm. espesor). Ud./15 años	44,00
02	Documentación entregada en Cd. (ó soporte informático ó similar). Ud soporte/15 años	2,20
18	VENTANILLA UNICA-Tramitación de Documentación para Visado de otro Colegio	
01	Ud. Ventanilla Única	Según Protocolos Consejo Gral. / Consejo Regional
		Idem

VER NOTAS ADICIONALES AL DORSO

TABLA DE GASTOS DE GESTIÓN - AÑO 2024

- VIGENTE A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2024-

NOTAS ADICIONALES
Nota 1
<p>Los gastos de modificación administrativa del expediente serán de aplicación cuando se produzca alguna alteración que afecte a aspectos administrativos del expediente, como por ejemplo, cambio de promotor, autor del encargo, etc., conllevando la presentación de nueva documentación colegial para su visado. Siempre que sea necesario visar un Anexo motivado por un requerimiento de los servicios técnicos de la Administración, no se generarán gastos de tramitación, debiendo aportar el requerimiento escrito realizado por los Servicios Técnicos Municipales, siendo revisados por el Departamento de Control.</p>
Nota 2
<p>Los gastos de gestión de un expediente de legalización serán los correspondientes al proyecto/dirección de obra que legaliza.</p>
Nota 3
<p>En el acto administrativo para el visado de un Certificado Final de Obra se incluye el visado de los documentos anexos obligatorios por aplicación del CTE sin que ello conlleve la aplicación de otra tarifa complementaria.</p>
Nota 4
<p>Todas las referencias al PEM serán sobre el presupuesto de ejecución material de la obra.</p>
Nota 5
<p>Cuando se contrate en la misma actuación profesional el estudio y/o estudio básico y la coordinación de seguridad y salud durante la ejecución, el importe de gastos de gestión será la suma de ambos conceptos deduciendo un 20%. Este concepto se aplicará en el momento de presentación del encargo. No será de aplicación cuando uno de los dos encargos se produzcan con cinco días de desplazamiento.</p>
Nota 6
<p>No se realizarán devoluciones de los gastos de gestión en intervenciones con una antigüedad superior a 4 años desde la fecha de tramitación.</p>
Nota 7
<p>En los casos de renunciaciones o anulaciones de expedientes en intervenciones en las que se puedan devolver gastos de gestión, se establecen unos gastos mínimos de gestión por importe máximo de alta de expediente correspondiente en cada intervención.</p>
Nota 8
<p>La intervención de coordinador de ejecución, lleva implícito la aprobación de los planes.</p>
Nota 9
<p>Estos gastos no incluyen el IVA aplicable</p>
Nota 10
<p>Para el caso de Reformas o Adecuaciones de Locales Comerciales cuando se contrate en la misma actuación profesional la redacción del proyecto y la dirección de las obras, el importe de gastos de gestión será la suma de ambos conceptos deduciendo un 50%. Este concepto se aplicará en el momento de presentación del encargo. No será de aplicación cuando uno de los dos encargos se produzcan con cinco días de desplazamiento.</p>
Nota 11
<p>Para el caso de Proyectos de Demolición o Derribo, cuando estos incluyan Estudio Básico de Seguridad y Salud, no será de aplicación el gasto de gestión correspondiente al Estudio Básico de Seguridad y Salud.</p>
DILIGENCIA
<p>Para hacer constar que esta tabla de Gastos de Gestión ha sido aprobada en la Junta General de Colegiados del día 11.12.2023</p> <p>La Secretaria</p> 