



formación para ARQUITECTURA TÉCNICA

CURSO

PREPARACIÓN DE OPOSICIONES AL CUERPO DE ARQUITECTOS TÉCNICOS DE LA JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN*. 3ª edición.

| síguela por internet |



(*) Se prevé la próxima convocatoria de 23 PLAZAS DE NUEVO INGRESO

Comienza 13 de enero 2021 -Miércoles de 16:00 a 20:00 h (Horario peninsular)

On-line

Actividad emitida exclusivamente por videoconferencia en directo.

Organiza:



Colaboran:



PRESENTACIÓN.

Curso **ON-LINE** específico para la preparación de la oposición para Arquitectos Técnicos de la Comunidad de Castilla y León.

- Oferta de empleo público para el 2018 – 18 plazas de Arquitecto Técnico

ACUERDO 64/2018, de 20 de diciembre, de la Junta de Castilla y León, por el que se amplía la oferta de empleo público de la Administración General de la Comunidad de Castilla y León y sus Organismos Autónomos para el año 2018

- Oferta de empleo público para el 2019 – 5 plazas de Arquitecto Técnico

ACUERDO 191/2019, de 19 de diciembre, de la Junta de Castilla y León, por el que se amplía la oferta de empleo público de la Administración General de la Comunidad de Castilla y León y sus Organismos Autónomos para el año 2019.

Grupo en modalidad on-line en directo.

Horario de tarde: 16:00 a 20:00 horas. (Horario peninsular).

COMIENZO: 13 ENERO DE 2021

Duración del curso hasta junio de 2021*.

**El calendario se adaptará según la fecha del examen que será conocida al publicarse la convocatoria.*

PROGRAMA (provisional)

Se adjunta Programa resumido provisional según Convocatoria publicada en el BOCYL el 30 de noviembre de 2018.

Consultar detalle completo en: empleopublico.jcyl.es

PONENTE

El curso está impartido por Arquitecto Técnico que obtuvo la primera plaza en la convocatoria de 2016.

MATERIAS COMUNES

Organización política y administrativa

1. CE: Derechos y deberes. La reforma constitucional. El Tribunal Constitucional. La Corona.
2. CE: Las Cortes Generales. El Poder Judicial.
3. El Gobierno.
4. Las AAPP Autonómicas. La Administración Local.
5. La Unión Europea.
6. La Comunidad de Castilla y León.
7. Instituciones básicas de la Comunidad de Castilla y León.
8. El Procurador del Común. El Consejo Consultivo. El Consejo de Cuentas. El Consejo Económico y Social.
9. Organización y funcionamiento de la Administración General de la Comunidad de Castilla y León.

Régimen jurídico de las administraciones públicas

10. El derecho administrativo. Las fuentes.
11. RJSP.
12. El acto administrativo. La revisión de los actos administrativos.
13. El PAC.
14. La potestad sancionadora de la Administración.
15. Los contratos del Sector Público.
16. El presupuesto de la Comunidad de Castilla y León.

Régimen de los empleados públicos

17. La organización de la función pública de la Administración de la Comunidad de Castilla y León.
18. Régimen jurídico de los empleados públicos.
19. El derecho de sindicación. El derecho de huelga.
20. Ética pública.
21. Los derechos de las personas en sus relaciones.

Competencias transversales

22. Las nuevas tecnologías en la gestión de las Administraciones Públicas.
23. Transparencia en la actividad pública y el acceso a la información en el ámbito de Castilla y León..
24. Las políticas públicas. La Prevención de Riesgos Laborales.

MATERIAS ESPECÍFICAS

BLOQUE I

1. Ordenación del territorio.
2. Evolución histórica del urbanismo.
4. Régimen del Suelo en Castilla y León.
5. El Planeamiento Urbanístico PU.
6. El PU general.
7. El PU de desarrollo.
8. Elaboración, tramitación y aprobación de los instrumentos de planeamiento urbanístico.
9. Gestión urbanística.
10. Intervención en el uso del suelo.
11. Protección de la legalidad urbanística.
12. Intervención en el mercado del suelo.
13. Títulos finales de la Ley 5/1999, de 8 de abril.
14. La información geográfica de referencia.
15. El medio ambiente.

16. Evaluación ambiental: Normativa, concepto y metodología general.
17. Normativa sobre prevención ambiental en Castilla y León.
18. Legislación estatal y autonómica sobre Residuos.
19. Producción y gestión de *residuos de construcción y demolición*.
20. La Ley 4/2015, de Patrimonio Natural de Castilla y León.

BLOQUE II

- 21 y 22. Ley de Ordenación de la Edificación LOE.
23. El Proyecto arquitectónico.
- 24, 25, 26, 27, 28, 29 y 30. El Código Técnico de la Edificación CTE.
31. El control de calidad en las obras de edificación.
32. Las características del suelo y los estudios geotécnicos. Cimentaciones.
33. La estructura.
34. La cubierta y el cerramiento exterior.
35. Cerramientos interiores y revestimientos.
- 36, 37, 38, 39 y 40. Las instalaciones.
40. La seguridad y la salud.
41. Criterios de medición y valoración. Organización de las obras.

BLOQUE III

42. LCSP I.
43. LCSP II.
44. Edificios dotacionales, educativos y deportivos.
45. Edificios destinados a Centros de Salud, Consultorios Locales y Centros de asistencia sanitaria sin internamiento.
46. Decreto 14/2017, de 27 de julio.
47. La accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas en Castilla y León.
48. La normativa estatal sobre VPP.
- 49 y 50. Ley del derecho a la vivienda de la comunidad de Castilla y León.
51. Ley 9/2010 III: el régimen de protección pública de las viviendas.
52. Ley 9/2010 IV: mantenimiento y restauración de la legalidad. Régimen sancionador.
53. Políticas de fomento del alquiler.
54. La ITE y el IEE. El procedimiento básico de certificación energética de los edificios.
55. Los planes estatales de vivienda.
56. La legislación sobre arrendamientos urbanos.

BLOQUE IV

- 57 y 58. La legislación sobre Patrimonio cultural de Castilla y León.
59. La metodología de restauración arquitectónica.
60. Las fábricas en los edificios históricos.
61. Fachadas y cerramientos en edificios históricos.
62. La madera en la estructura de la construcción histórica.
63. Las cubiertas en la edificación histórica.
64. Las instalaciones en los edificios históricos.
65. Teoría del valor.
66. Sistemas de valoración.
67. La Valoración de terrenos de acuerdo con la legislación urbanística.
68. Valoración de las construcciones.
69. La valoración tributaria del suelo y las construcciones.
70. La normativa reguladora del mercado hipotecario.

METODOLOGÍA.

- ✓ Se plantea una formación enfocada al Arquitecto Técnico, desde un punto de vista práctico, evitando ponencias superfluas.
- ✓ Se facilita el temario completo y actualizado. Desarrollado y resumido para redactarlo en el tiempo que se dispone en el examen.
- ✓ Se explica su contenido en clase para facilitar su comprensión y memorización.
- ✓ Formación adecuada para otras oposiciones y convocatorias para Arquitectos Técnicos.
 - La matrícula se renueva cada mes (cuatro semanas), facilitando así que el opositor prepare sólo aquellos temas que le interesan.

MATRÍCULA.

PRECIO NO COLEGIADOS: 300 €/mes*

PRECIO COLEGIADOS: 150 €/mes*(*)

() Cada mes comprenderá un total de 4 clases (16 horas) y 16 temas.
El pago se efectuará antes de la primera clase correspondiente al mes siguiente.*

NOTAS

Las clases se realizarán **en directo** por videoconferencia, en la fecha y horas programadas. **NO SE FACILITARÁ LA GRABACIÓN.**

El comienzo del Curso quedará condicionado a un mínimo de inscripción de 15 alumnos.

(*) Colegiados COATVA, Colegiados en el Colegio de Arquitectos de Valladolid y Precolegiados.

Se ruega reservar plaza en el Gabinete Técnico (Tfno.: 983361273; e.mail: soniarilova@coatva.es) o a través de www.coatva.es