

# CURSO: GESTIÓN INTEGRAL DE AYUDAS A LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES

PONENTE: Dña. Ana Belén Rey Planells



Retransmisión en directo  
¡Síguela por internet!

ORGANIZA:



COLABORA:



## Objetivos

- Conocer las bases reguladoras de las ayudas a la rehabilitación de edificios residenciales
- Conocer los artículos de la Ley de Propiedad Horizontal relacionados con los acuerdos adoptados en materia de rehabilitación para la mejora de la accesibilidad, la eficiencia energética y el estado de conservación del edificio
- Aprender a preparar reuniones de comunidades de propietarios para adoptar los acuerdos necesarios
- Conocer toda la documentación técnica que hay que generar para poder solicitar las ayudas
- Conocer toda la documentación administrativa que hay que generar para poder solicitar las ayudas
- Conocer las responsabilidades que conlleva gestionar las ayudas a una comunidad o a un particular

## Programación

### TEMA 1. PLANES DE REHABILITACIÓN ESTATALES DE VIVIENDAS

- REAL DECRETO 853/2021, DE 5 DE OCTUBRE, POR EL QUE SE REGULAN LOS PROGRAMAS DE AYUDA EN MATERIA DE REHABILITACIÓN RESIDENCIAL Y VIVIENDA SOCIAL DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA.
- PROGRAMA PREE 5000. REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS EN MUNICIPIOS DE RETO DEMOGRÁFICO.

### TEMA 2. TRANSPOSICIONES REGIONALES

### TEMA 3. BASES REGULADORAS DE SUBVENCIONES PARA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES

### TEMA 4. LEY DE PROPIEDAD HORIZONTAL: ACUERDOS EN MATERIA DE REHABILITACIÓN

### TEMA 5. DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA: ACTAS, INFORMES, LISTADOS Y OTROS DOCUMENTOS

### TEMA 6. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA: IEE

### TEMA 7: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA: PROYECTO/MEMORIA TÉCNICA

### TEMA 8: LICENCIAS, PERMISOS Y TASAS DE OBRA

### TEMA 9: SOLICITUD Y TRAMITACIÓN. GENERAL Y COMPLEMENTARIAS

### TEMA 10. REQUERIMIENTOS Y TRÁMITES DE AUDIENCIA

### CASO PRÁCTICO 01\_ SOLICITUD DE AYUDA: TRAMITACIÓN PASO A PASO. PREGUNTAS FRECUENTES Y CONSULTAS

### CASO PRÁCTICO 02\_ EJEMPLO REAL DE EDIFICIO RESIDENCIAL: SOLICITUD DE AYUDA, EJECUCIÓN DE OBRA Y ABONO DE AYUDA

## Complementos

### COMPLEMENTO 1. RESUMEN DE AYUDAS, BASES, REQUISITOS Y CUANTÍAS

### COMPLEMENTO 2. CHECK LIST DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN PREVIA A LA SOLICITUD DE AYUDAS



9 horas lectivas.



Martes, Miércoles y Jueves de 16:30 a 19:30h (horario peninsular).



Videoconferencia *online* en directo



Plazas limitadas, es necesario inscribirse antes del **16 de febrero de 2023 a las 13:00h** (horario peninsular). En caso de superarse el número de plazas se adjudicarán mediante orden de inscripción



**SEDE del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Almería**  
Calle Antonio González Egea, 11, 04001 Almería – 950 62 14 07  
formacion@coaat-al.es



Precio **Colegiados: 85 €\*  
Precio no Colegiados: 120 €**

## CALENDARIO 2023

### FEBRERO

L	M	X	J	V	S	D
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28					

- Colegiados COAATVA, Colegiados en el Colegio de Arquitectos de Valladolid y Precolegiados.** Se ruega reservar plaza en el Gabinete Técnico (Tfno.: 983361273; e.mail: [soniarilova@coaatva.es](mailto:soniarilova@coaatva.es)) o a través de [www.coaatva.es](http://www.coaatva.es)